

Na temelju članka 52. i 56. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva («Narodne novine» broj 153/09, 90(11, 56/13) i članka 39. Statuta Općine Fažana (Službene novine Istarske županije broj 7/09), Općinsko vijeće Općine Fažana, na sjednici održanoj dana 01.08.2013. godine, donijelo je

## ODLUKU o naknadi za razvoj

### Članak 1.

Ovom se Odlukom, na području Općine Fažana, uvodi obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na vodoopskrbnom području Općine Fažana, te se utvrđuje obveznik plaćanja, visina naknade, namjera korištenja prikupljenih sredstava od naknade, način i rok uplate naknade, prava i obveze Isporučitelja vodne usluge komunalnog društva Vodovod d.o.o. Pula (u daljnjem tekstu: Isporučitelj) te nadzor nad obračunom i naplatom naknade za razvoj.

Naknada za razvoj prikupljat će se radi sufinanciranja izgradnje mjesnih mreža kao i drugih vodnih građevina za sva naselja koja imaju sustav javne vodoopskrbe.

Naknada za razvoj koristit će se:

- za sufinanciranje izgradnje mjesnih vodovodnih mreža;
- za izgradnju magistralnih (glavnih) cjevovoda i drugih vodnih građevina;
- za plaćanje izrade projekata i stručnog nadzora.

### Članak 2.

Obveznici naknade za razvoj su obveznici plaćanja cijene vodne usluge na vodoopskrbnom području Općine Fažana.

Vodoopskrbno područje iz st. 1. ovog članka je dio vodoopskrbnog područja Isporučitelja.

### Članak 3.

Osnovica obračuna naknade za razvoj je jedinica mjere isporučene vodne usluge na vodoopskrbnom području Općine Fažana (1 m<sup>3</sup>) i iznosi 1 kn/m<sup>3</sup>.

Naknada za razvoj naplaćivati će se putem računa za vodne usluge koje obveznicima ispostavlja Isporučitelj i na kojima se ista zasebno iskazuje.

Iznos naknade za razvoj ne podliježe obvezi obračunavanja poreza na dodanu vrijednost.

Ukupan iznos naknade za razvoj koju je obveznik dužan platiti predstavlja umnožak količine isporučene vodne usluge i iznosa naknade utvrđene sukladno st. 1 ovog članka.

### Članak 4.

Naknada za razvoj je prihod Isporučitelja.

Nadzor nad obračunom i naplatom naknade za razvoj obavlja nadležno tijelo Općine Fažana.

Isporučitelj je u obvezi prikupljenu naknadu za razvoj evidentirati u svojim poslovnim knjigama na posebnom kontu (poziciji), a način korištenja prikupljenih sredstava za financiranje izgradnje objekata iz čl. 1. ove Odluke, kao i ostala pitanja, uredit će se posebnim ugovorom koji će se sklopiti između Općine Fažana i isporučitelja.

Isporučitelj je obavezan izraditi i dostaviti godišnje izvješće o obračunatim iznosima naknade za razvoj te o prikupljenim i utrošenim sredstvima od naknade za razvoj Općini.

Isporučitelju je zabranjeno raspolagati na bilo koji način naknadom za razvoj, osim na način određen ovom Odlukom o prikupljanju naknade za razvoj iz prethodnog stavka ovog članka.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Istarske županije, te se primjenjuje od 01. kolovoza 2013. godine.

Klasa: 325-01/13-01/10  
Urbroj: 2168/08-03/00-13-1  
Fažana, 01.08.2013.g.



## OBRAZLOŽENJE

Zakonom o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13) i to čl. 52. propisano je kako predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odrediti da se uz cijenu javne vodoopskrbe, cijenu javne odvodnje plaća i naknada za razvoj. Obveznik naknade za razvoj je obveznik plaćanja cijene vodne usluge.

Naknada za razvoj obračunava se putem računa za vodnu uslugu, na kojima se zasebno iskazuje.

Prihodi od naknade za razvoj koriste se za financiranje gradnje komunalnih vodnih građevina sukladno planu gradnje komunalnih vodnih građevina iz Zakona o vodama na vodoopskrbnom području, području aglomeracije, odnosno uslužnom području.

Ako je naknada za razvoj uvedena na području jedinica lokalne samouprave na kojem se koristi više od ½ vodnih usluga u odnosu na vodoopskrbno područje, područje aglomeracije, odnosno uslužno područje, na zahtjev isporučitelja vodnih usluga, Vijeće za vodne usluge može donijeti odluku kojom se proširuje obveza plaćanja naknade za razvoj na vodoopskrbnom području, području aglomeracije, odnosno uslužnom području.

Naknada za razvoj prihod je javnog isporučitelja vodne usluge, a koristi se namjenski dok nadzor nad obračun i naplatom iste obavljaju jedinice lokalne samouprave na čijem se području uvodi naknada za razvoj.

Prijedlog odluke je da se uvede naknada za razvoj budući je ista uvedena na području jedinica lokalne samouprave na kojem se koristi više od ½ vodnih usluga, u odnosu na vodoopskrbno područje, a sve kako javni isporučitelj (Vodovod Pula d.o.o.) ne bi zatražio od Vijeća za vodne usluge odluku o proširenju naknade za razvoj i na području Općine Fažana. Za napomenuti je kako su grad Pula, Vodnjan, te Općine Medulin, Ližnjan, Marčana, Svetvinčenat i Barban donijeli Odluku o naknadi za razvoj s primjenom od 2012. godine.