




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:302-02/19-01/32
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-19-2
Pula, 22. srpnja 2019.



GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 22. srpnja 2019. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Dean Starčić, direktor društva Vodovod Pula d.o.o. Pula te Gordana Plavšić, rukovoditeljica ekonomskog sektora društva Vodovod Pula d.o.o. Pula da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola (“Službene novine” Grada Pule, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2018. godinu
trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula d.o.o.

I.

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s priložima.

II.

Ovaj Zaključak objavljuje se u “Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja

KLASA:302-02/19-01/32

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju za 2018. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

P.O.GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Izvještaj o poslovanju

2018. godina

Broj: 3090-1/2019.
Svibanj 2019.

Direktor o poslovanju

U nastavku su kratko prikazani statusni podaci, podaci o djelatnosti, ljudskim resursima, pokrenutim investicijama i rezultatu poslovanja Vodovoda d.o.o. Pula.

Statusni podaci

Vlasnička struktura Društva je slijedeća:

- Grad Pula (72%),
- Grad Vodnjan (9%),
- općina Barban (2%),
- općina Ližnjan (4%),
- općina Marčana (4%),
- općina Medulin (7%),
- općina Svetvinčenat (1%) i
- općina Fažana (1%).

Društvo ne posjeduje vlastite udjele, te u promatranom razdoblju nije vršilo otkup istih.

Društvo ima ulog u povezanom društvu Luka Pula d.o.o. u visini 55,98%.

Društvo vodi Uprava od jednog člana i Nadzorni odbor od 5 članova. Upravu Društva čini direktor koji samostalno i pojedinačno zastupa Društvo. Od 01.08.2012. godine direktor Društva je Dean Starčić.

U 2018. godini članovi Nadzornog odbora su:

1. Glušac Ivan, predsjednik
2. Grbin Robert, zamjenik predsjednika
3. Škuflić Giordano, član
4. Trišić Dean, član
5. Vranek Alide, član

O djelatnosti

Vodopskrbni sustav Vodovoda Pula čini 2 izvora (1 je u funkciji), 14 bunara, 34 vodosprema (28 u funkciji), 17 prekidnih komora (13 u funkciji), 12 precrpnih stanica (10 u funkciji), 3 tehnološka postrojenja (1 trenutno u funkciji), 7 stanica za dezinfekciju vode, sve zajedno povezano sa 938 km cjevovoda, čime se voda dovodi do 47.086 mjernih mjesta podijeljenih u četiri vodoopskrbne zone:

- nisku zonu grada Pule,
- visoku zonu grada Pule i južnu zonu,
- zonu sustava Rakonek, i
- zonu sustavu Gradole.

Vodu za piće Društvo dobiva iz četiri sustava:

- Pogon Pula (Pulski bunari) - 100% vlasništvo i upravljanje;
- Pogon Rakonek - 100% vlasništvo i upravljanje;
- Sustav Gradole – 20% vlasništvo i upravlja Istarski vodovod Buzet;
- Vodovod Butoniga – 43,24% vlasništvo i upravljanje prema području (Društvo upravlja na svom području, a Istarski vodovod Buzet na svom području).

Vodovod ima vlastiti laboratorij za dnevno ispitivanje kvalitete vode za piće.

- **Zahvaćena i crpljena voda**

U 2018. godini zahvaćeno je i crpljeno 8,62 milijuna m³ vode, odnosno za 1% više u odnosu na 2017. godinu. U zahvaćenoj i crpljenoj vodi u 2018. godini povećano je učešće crpljene vode iz Pogona Pula (0,8%), Pogona Rakonek (3,6%) i Akumulacije Butoniga (6,1%) u odnosu na 2017. godinu, dok je smanjeno učešće crpljene vode iz i Vodovoda Gradole (5,4%) u odnosu na 2017. godinu. Za ispiranje mreže utrošeno je u 2018. godini 87.803 m³ vode.

- **Gubitak vode**

Gubitak vode u 2018. godini iznosi 1,52 milijuna m³ vode, odnosno 17,6% zahvaćene i crpljene vode. U 2017. godini gubitak je iznosio 1,47 milijuna m³ vode, u postotku 17,3% zahvaćene i crpljene vode.

- **Isporuka vode**

Korisnicima vodnih usluga je u 2018. godini isporučeno 7,1 milijuna m³, odnosno 0,5% više nego 2017. godine. Od toga 70,4% je isporučeno korisnicima u stambenim prostorima i 29,6% korisnicima u poslovnim prostorima.

- **Količina vode**

U 2018. godini količina raspoložive vode bila je dostatna u odnosu na potražnju usprkos velikoj razlici u sezonskoj i vansezonskoj potrošnji koja se kreće gotovo do omjera 3:1. Ovo je ujedno i veliko financijsko i organizaciono opterećenje vodoopskrbe područja na kojemu Društvo djeluje. Isporuka vode u 2018. godini bila je redovita.

- **Kvaliteta vode**

Unutarnji nadzor kvalitete vode temelji se na načelima HACCP sustava koji osigurava da procesi proizvodnje i distribucije zdravstveno ispravne vode budu u nadziranim uvjetima. Društvo posjeduje 4. Izdanje certifikata o udovoljavanju norme HACCP sustava (sukladno Codex Alimentariusu).

Zdravstvena ispravnost vode za piće u 2018. godini ispitana je sukladno Godišnjem planu kontrole kvalitete vode za 2018.g. s planiranom učestalošću za :

- crpilišta stalno uključena u vodoopskrbu: izvorište Rakonek, bunari Šišan i Ševe - ispitivanja svakog izvorišta su 1 x tjedno
- crpilišta koja nisu uključena u vodoopskrbu kontroliraju se povremeno, 4 - 8 x godišnje
- u vodospremama, prekidnim komorama i vodovodnoj mreži kontrola zdravstvene ispravnosti vode za ljudsku potrošnju provodi se svakodnevno.

Tijekom 2018. godine ukupan broj ispitanih uzoraka vode iz cjelokupnog vodoopskrbnog sustava iznosio je 3.575 uzoraka. Ispitivanja su izvršena iz uzoraka uzetih na kontrolnim mjestima:

- na crpilištima – izvorište i bunari: 286 uzorka vode (ispitivanja uključuju sirove vode, polupreradene i prerađene)
- na glavnim magistralnim cjevovodima: 171 uzorka vode
- na vodnim objektima: 1.170 uzorka vode
- u vodovodnoj mreži: 1.359 uzorka vode
- na krajnjim dijelovima mreže: 394 uzorka vode
- otpadne tehnološke vode/ispiranje cjevovoda 195 uzorka vode.

Za vodoopskrbu kontinuirano se koristila voda iz izvorišta Rakonek, bunara Šišan i bunara Ševe uz preuzimanje vode od Istarskog vodovoda Buzet na mjestima preuzimanja Gradole i Gajana.

• **Tarife vodnih usluga**

U skladu sa važećim Zakonom od vodama (NN 153/09) Društvo je 29.12.2017.godine donijelo Odluku o izmjeni Odluke o cijeni vodnih usluga javne vodoopskrbe, te se od 01.01.2018. primjenjuje nova tarifa za fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga.

Tarifa vodnih usluga za korisnike u stambenim prostorima:

- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 15,00 kn/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 4,95 kn/ m³;
- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene građane 9,00 kn/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe koji plaćaju socijalno ugroženi građani za količinu isporučene vode nužne za osnovne potrebe kuć. – varijabilna 2,80 kn/ m³.

Tarifa vodnih usluga za korisnike u poslovnim prostorima:

- Fiksni dio osnovne cijene vodnih usluga 30,00 kn/mj.;
- Osnovna cijena vodne usluge javne vodoopskrbe – varijabilna 11,41 kn/ m³.

• **Ljudski resursi**

Na dan 31.12.2018. godine bilo je zaposleno 161 radnika, dok je na dan 31.12.2017. godine bilo 158 radnika. Tijekom 2018.godine prestao je radni odnos za 12 radnika (odlazak u mirovinu deset radnika, te sporazumni raskid ugovora o radu s dva radnika), dok je zaposleno 14 radnika na određeno vrijeme, te 1 radnik na neodređeno vrijeme.

Učešće ukupnih bolovanja u mogućim satima rada smanjeno je s prošlogodišnjih 8,44% na ovogodišnje 8,05%, a bolovanja na teret HZZO i HZZOZZR čine 4,6% mogućih sati.

U produženom radu u 2018. godini odrađeno je 6.515 sati što je više za 16,2% u odnosu na 2017.godinu kada je ostvareno 5.606 sati.

- **Pokrenute investicije**

Ukupna investicijska ulaganja tijekom 2018. godine iznose 31,78 milijuna kn, od toga:

- U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 26,13 milijuna kn;
- U osnovnu djelatnost investirano je 5,65 milijuna kn.

- **Sustav kvalitete i zaštite okoliša**

Od 2008. godine Društvo posjeduje certifikat o primjeni sustava kvalitete prema normi ISO 9001:2008. Krajem 2009. godine uveden je sustav zaštite okoliša prema normi ISO 14001:2004. Tijekom 2017. godine izvršen je tranzicijski audit za oba sustava od strane nezavisne certifikacijske kuće i utvrđeno da Društvo udovoljava zahtjevima norme ISO 9001:2015 i zahtjevima norme zaštite okoliša ISO 14001:2015, a u 2018.godini izvršen je redoviti godišnji nadzor primjene sustava kvalitete i sustava zaštite okoliša.

- **Upravljanje financijskim rizicima**

Najznačajniji financijski rizik kojemu je Društvo izloženo je kreditni rizik. Financijska imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik obuhvaća novac i potraživanja od kupaca. Potraživanja u sporu građana, pravnih osoba i obrtnika čini 20,2% ukupnih potraživanja od kupaca.

- **Rezultat poslovanja**

Ukupni prihod u 2018. godini iznosi 77,63 milijuna kn, i u odnosu na prethodnu 2017. godinu veći je za 11,3%. Fakturirani prihod od vodnih usluga u 2018. godini iznosi 59,25 milijuna kn, veći je za 12,7% u odnosu na fakturirani prihod od vodnih usluga u 2017. godini.

Ukupni rashodi u 2018. godini iznose 77,26 milijuna kn, veći su za 10,8% u odnosu na prethodno razdoblje.

Bruto dobit za 2018. godinu iznosi 373.091 kn.

- **Smjernice rada za naredni period**

Društvo je u 2018. poslovalo pozitivno, te ukupno uložilo 31,78 milijuna kn u investicijska ulaganja, od toga 26,13 milijuna kn u izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže, te 5,65 milijuna kn u osnovnu djelatnost.

Gubitak vode u vodoopskrbnom sustavu zadržan je na razini ispod 18%.

Korekcija fiksnog dijela osnovne cijene omogućila nam je dodatni izvor sredstava za toliko potrebna ulaganja u redovno održavanje funkcionalne ispravnosti vodnih građevina i osnovnih sredstava. U 2018. utrošeno je u održavanje 5,78 milijuna kn, što je za 2,9 milijuna kn više (u postotku 98,4%) nego u 2017 godini. U 2019. također su predviđena sredstva za pojačano održavanje.

Nužna su i kontinuirana ulaganja u rekonstrukciju vodovodne mreže i vodoopskrbne objekte, pripremamo projekte za rekonstrukciju vodovodne mreže zbog dotrajalosti i sve većim potrebama radi razvoja turizma, te rekonstrukciju glavnih magistralnih cjevovoda.

Nastavljamo sa vodoistražnim radovima u suradnji sa Hrvatskim vodama na području općine Marčana.

U suradnji sa Hrvatskim vodama i jedinicama lokalne samouprave nastavljamo aktivnosti na pripremi EU projekata, projekt Pula sjever, Pula Centar, te područje aglomeracije Medulin, kao i pripreme drugih projekata nužnih za daljnje razvijanje vodoopskrbe.

Nužna su daljnja ulaganja u informatizaciju procesa u Društvu, te obrazovanje kadrova, zbog veće učinkovitosti, kvalitetnije i brže usluge prema potrošačima.

Novi zakon o Vodnim uslugama je u pripremi, očekuje se primjena do kraja 2019. godine.

Dean Starčić, dipl.ing., direktor

Izvještaji o poslovanju

- Izvještaj 1. **Imovina**
- Izvještaj 2. **Kapital i obveze**
- Izvještaj 3. **Prihodi i rashodi**
- Izvještaj 4. **Dodatni podaci**
- Izvještaj 5. **Pokazatelji**
- Izvještaj 6. **Realizacija plana poslovanja (realizacija plana prihoda i rashoda, te dodatnih podataka)**

Pozicija	31.12.2017.		31.12.2018.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	316.235.025	88%	325.660.273	87%	103
NEMATERIJALNA IMOVINA	2.919.543	1%	593.235	0%	20
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	491.766		526.069		107
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	2.324.494		0		0
Ostala nematerijalna imovina	103.283		67.166		65
MATERIJALNA IMOVINA	282.813.442	89%	294.613.801	90%	104
Zemljište	35.145.962		35.145.962		100
Biološka imovina	0		0		/
Građevinski objekti	222.126.360		230.626.740		104
Postrojenje i oprema	11.499.102		11.214.303		98
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	864.709		1.464.541		169
Predujmovi za materijalnu imovinu	4.250		298.834		7031
Materijalna imovina u pripremi	13.155.883		15.846.245		120
Ostala materijalna imovina	17.176		17.176		100
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	29.876.886	9%	29.903.509	9%	100
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	29.523.909		29.523.909		100
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	250.000		250.000		100
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	5.057		0		0
Ulaganja u vrijednosne papire	97.920		129.600		132
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	625.154	0%	549.728	0%	88
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	160.810		114.955		71
Odgođena porezna imovina	464.344		434.773		94
KRATKOTRAJNA IMOVINA	43.317.455	12%	48.228.023	13%	111
ZALIHE	7.578.479	17%	7.589.271	16%	100
Sirovine i materijal	7.172.687		7.171.421		100
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	405.792		417.850		103
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	21.706.507	50%	23.964.092	50%	110
Potraživanja od povezanih poduzetnika	692.750		660.898		95
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		206.717		/
Potraživanja od kupaca	20.831.148		22.409.021		108
Potraživanja od radnika i članova	0		596		/
Potraživanja od države i drugih institucija	172.853		633.993		367
Ostala potraživanja	9.756		52.867		542
FINANCIJSKA IMOVINA	13.191.509	30%	7.472.000	15%	57
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/

Pozicija	31.12.2017.		31.12.2018.		IND
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	13.191.509		7.472.000		57
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	840.960	2%	9.202.660	19%	1094
Novac u banci i blagajni	840.960		9.202.660		1094
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	47.648	0%	86.211	0%	181
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	47.648	100%	86.211	100%	181
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	47.648		86.211		181
UKUPNA AKTIVA	359.600.128	100%	373.974.507	100%	104

Pozicija	31.12.2017.		31.12.2018.		IND
KAPITAL I REZERVE	145.525.854	40%	145.667.591	39%	100
Upisani temeljni kapital	143.800.000		143.800.000		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	104.287		104.287		100
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	14.491.549		14.491.549		100
Zadržana dobit	0		0		/
Preneseni gubitak	12.903.540		12.869.982		100
Dobit tekuće godine	33.558		141.737		422
Gubitak tekuće godine	0		0		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	0	0%	0	0%	/
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	7.217.468	2%	6.573.486	2%	91
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	7.081.893		6.469.246		91
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	135.575		104.240		77
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	33.530.421	9%	36.340.100	10%	108
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		21.988		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.054.489		1.050.594		100
Obveze za predujmove	1.635.993		1.717.605		105
Obveze prema dobavljačima	8.729.551		10.153.471		116
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	1.175.437		1.434.341		122
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	926.100		982.132		106
Ostale kratkoročne obveze	20.008.851		20.979.969		105
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	173.326.385	48%	185.393.330	50%	107
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	173.326.385		185.393.330		107
UKUPNA PASIVA	359.600.128	100%	373.974.507	100%	104

Pozicija	31.12.2017.		31.12.2018.		IND
POSLOVNI PRIHODI	67.958.212	97%	75.969.830	98%	112
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	58.369.078	86%	65.882.971	87%	113
Prihodi od prodaje proizvoda	52.565.116		59.251.507		113
Prihodi od pružanja usluga	5.722.166		6.543.039		114
Prihodi od najamnina i zakupnina	81.795		88.425		108
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	9.589.134	14%	10.086.858	13%	105
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	499.142		1.544.940		310
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	9.089.993		8.541.918		94
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	522.725	1%	530.511	1%	101
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	437.528	84%	323.480	61%	74
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	59.357		37.421		63
Prihodi od zatezних kamata	378.171		286.059		76
Ostali prihodi financiranja	85.197	16%	207.031	39%	243
Pozitivne tečajne razlike	0		2		/
Ostali financijski prihodi	85.197		207.029		243
OSTALI PRIHODI	1.291.916	2%	1.135.492	1%	88
Ostali prihodi	1.291.916	100%	1.135.492	100%	88
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	123.656		161.960		131
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	257.240		212.247		83
Prihodi od otpisa obveza	12.262		80.231		654
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		2.000		/
Utvrđeni viškovi	601		421		70
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	392.695		370.167		94
Ostali izvanredni prihodi	505.463		308.467		61
UKUPNI PRIHODI	69.772.853	100%	77.635.832	100%	111
POSLOVNI RASHODI	66.477.177	95%	72.569.201	94%	109
Materijalni troškovi	16.452.340	25%	18.363.636	25%	112
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	5.821.439		6.150.533		106
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	462.438		411.221		89
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	3.504.026		4.310.795		123
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	336.055		436.616		130
Trošak energije	6.328.382		7.054.471		111
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2017.		31.12.2018.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	7.356.952	11%	10.642.492	15%	145
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	783.459		784.175		100
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	115.350		135.888		118
Troškovi usluga održavanja	2.911.074		5.776.791		198
Troškovi zakupnina i najamnina	713.203		667.372		94
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	148.761		58.170		39
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	274.351		367.953		134
Troškovi komunalnih usluga	676.256		655.387		97
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	354.420		364.457		103
Troškovi premija osiguranja	416.645		435.289		104
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	62.008		57.979		94
Troškovi ostalih usluga	901.426		1.339.032		149
Troškovi osoblja	22.984.062	35%	24.275.984	33%	106
Troškovi neto plaća	13.228.382		13.834.560		105
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	5.241.321		5.679.497		108
Troškovi doprinosa na plaće	3.156.411		3.301.415		105
Troškovi naknada troškova radnicima	640.167		658.699		103
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	717.781		801.813		112
Troškovi amortizacije	17.233.845	26%	17.160.464	24%	100
Amortizacija građevinskih objekata	12.416.871		12.837.195		103
Amortizacija postrojenja i opreme	4.206.637		3.787.614		90
Amortizacija prijevoznih sredstava	343.255		200.845		59
Amortizacija ostalih pozicija	267.082		334.809		125
Ostali troškovi poslovanja	2.449.978	4%	2.126.626	3%	87
Troškovi reprezentacije	54.098		50.166		93
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	25.755		37.375		145
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	1.544.940		1.140.392		74
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	358.976		360.664		100
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	106.973		136.794		128
Ostali troškovi poslovanja	359.236		401.234		112
FINANCIJSKI RASHODI	2.404.679	3%	117.474	0%	5
Troškovi po osnovi kamata	79.827	3%	69.436	59%	87
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	79.827		69.272		87
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0		164		/
Ostali financijski rashodi	2.324.852	97%	48.039	41%	2
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	0		48.039		/
Ostali financijski rashodi	2.324.852		0		0
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	821.579	1%	4.576.066	6%	557
Ostali rashodi	821.579	100%	4.576.066	100%	557
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	133.530		196.054		147
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	128.675		4.528		4
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2017.		31.12.2018.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	389.500		1.524.778		391
Utvrđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	26.001		173.972		669
Ostali izvanredni rashodi	143.873		2.676.734		1860
UKUPNI RASHODI	69.703.435	100%	77.262.741	100%	111
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	69.418		373.091		537

Pozicija	31.12.2017.	31.12.2018.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	158	161	102
INVESTICIJE			
Investicije	24.894.909	31.784.918	128
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	14.207.451	13.867.654	98
Kredit	0	0	/
Bespovratna sredstva	10.687.458	17.917.264	168
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihodi od prodaje vode domaćinstvima	27.669.599	32.690.725	118
Prihodi od prodaje vode gospodarskom sektoru	24.895.518	26.560.783	107
Prihodi od obavljenih usluga na priključcima	3.002.785	3.793.059	126
Ostali prihodi od redovne djelatnosti	12.390.310	12.925.263	104
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Zahvaćena i crpljena voda (m3)	8.531.894	8.616.065	101
- voda iz Pogona Pula	920.242	927.809	101
- voda iz pogona Rakonek	3.645.223	3.775.336	104
- vodovod Gradole	2.572.771	2.435.019	95
- akumulacija Butoniga	1.475.841	1.565.704	106
- ispiranje mreže (oduzima se)	82.183	87.803	107
Isporučena voda (m3)	7.059.590	7.095.552	101
- kućanstva	4.968.894	4.996.744	101
- gospodarski subjekti	2.090.696	2.098.808	100
Gubitak vode (m3)	1.472.304	1.520.513	103
Gubitak vode (%)	17	18	102
Isporučena voda domaćinstvima niža cijena vode (m3)	4.968.894	4.996.744	101
- Grad Pula	2.828.931	2.831.262	100
- Grad Vodnjan	396.690	400.819	101
- Općina Medulin	599.406	609.855	102
- Općina Ližnjan	279.257	277.218	99
- Općina Marčana	274.959	282.809	103
- Općina Barban	182.771	176.825	97
- Općina Svetvinčenat	155.819	165.803	106
- Općina Fažana	251.061	252.153	100
Isporučena voda gospodarskim subjektima viša cijena vode (m3)	2.090.696	2.098.808	100
- Grad Pula	1.042.760	1.061.011	102
- Grad Vodnjan	107.666	96.069	89
- Općina Medulin	475.087	479.497	101
- Općina Ližnjan	58.958	57.005	97
- Općina Marčana	75.636	73.887	98
- Općina Barban	12.971	13.083	101
- Općina Svetvinčenat	38.863	43.837	113
- Općina Fažana	278.755	274.419	98

Pozicija	31.12.2017.	31.12.2018.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	441.600,34	482.210,14	109
Trošak po zaposlenom	441.160,98	479.892,80	109
Troškovi osoblja po zaposlenom	145.468,75	150.782,51	104
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	1,07	1,12	105
Tekuća likvidnost	1,29	1,33	103
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,60	0,61	103
Vlastito financiranje	0,40	0,39	96
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	0,19	0,21	107
Trajanje naplate potraživanja u danima	131,34	127,66	97
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1,02	1,05	102
Ekonomičnost financiranja	0,22	4,52	2077
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,00	0,01	271
Rentabilnost imovine (ROA)	0,00	0,00	200
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,00	0,00	500
Pokazatelji ovisno o djelatnosti			
Prihodi po jedinici isporučene vode	9,88	10,94	111
Troškovi po jedinici isporučene vode	9,87	10,89	110
Rezultat poslovanja od djelatnosti distribucije vode	0,01	0,05	500

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2017.	Plan IV kvartal 2018.	IND	Realizacija IV kvartal 2018.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	67.958.212	74.122.530	109	75.969.830	112	102
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	58.369.078	64.000.428	110	65.882.971	113	103
Prihodi od prodaje proizvoda	52.565.116	58.167.428	111	59.251.507	113	102
Prihodi od pružanja usluga	5.722.166	5.750.000	100	6.543.039	114	114
Prihodi od najamnina i zakupnina	81.795	83.000	101	88.425	108	107
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	9.589.134	10.122.102	106	10.086.858	105	100
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	499.142	1.042.102	209	1.544.940	310	148
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	9.089.993	9.080.000	100	8.541.918	94	94
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	522.725	454.148	87	530.511	101	117
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	437.528	290.000	66	323.480	74	112
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	59.357	40.000	67	37.421	63	94
Prihodi od zateznih kamata	378.171	250.000	66	286.059	76	114
Ostali prihodi financiranja	85.197	164.148	193	207.031	243	126
Pozitivne tečajne razlike	0	0	/	2	/	/
Ostali financijski prihodi	85.197	164.148	193	207.029	243	126
OSTALI PRIHODI	1.291.916	857.500	66	1.135.492	88	132
Ostali prihodi	1.291.916	857.500	66	1.135.492	88	132

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2017.	Plan IV kvartal 2018.	IND	Realizacija IV kvartal 2018.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	123.656	100.000	81	161.960	131	162
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	257.240	250.000	97	212.247	83	85
Prihodi od otpisa obveza	12.262	35.000	285	80.231	654	229
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	2.000	/	2.000	/	100
Utvrđeni viškovi	601	1.000	166	421	70	42
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	392.695	298.000	76	370.167	94	124
Ostali izvanredni prihodi	505.463	171.500	34	308.467	61	180
UKUPNI PRIHODI	69.772.853	75.434.177	108	77.635.832	111	103
POSLOVNI RASHODI	66.477.177	73.648.906	111	72.569.201	109	99
Materijalni troškovi	16.452.340	19.720.000	120	18.363.636	112	93
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	5.821.439	6.100.000	105	6.150.533	106	101
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	462.438	480.000	104	411.221	89	86
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	3.504.026	4.750.000	136	4.310.795	123	91
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	336.055	410.000	122	436.616	130	106
Trošak energije	6.328.382	7.980.000	126	7.054.471	111	88
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	7.356.952	11.117.501	151	10.642.492	145	96
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	783.459	964.428	123	784.175	100	81
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	115.350	225.000	195	135.888	118	60
Troškovi usluga održavanja	2.911.074	6.203.229	213	5.776.791	198	93
Troškovi zakupnina i najamnina	713.203	734.845	103	667.372	94	91
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmova	148.761	150.000	101	58.170	39	39
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	274.351	392.000	143	367.953	134	94
Troškovi komunalnih usluga	676.256	400.000	59	655.387	97	164
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	354.420	401.000	113	364.457	103	91
Troškovi premija osiguranja	416.645	430.000	103	435.289	104	101
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	62.008	70.000	113	57.979	94	83
Troškovi ostalih usluga	901.426	1.147.000	127	1.339.032	149	117
Troškovi osoblja	22.984.062	23.348.653	102	24.275.984	106	104
Troškovi neto plaća	13.228.382	13.458.094	102	13.834.560	105	103

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2017.	Plan IV kvartal 2018.	IND	Realizacija IV kvartal 2018.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	5.241.321	5.246.903	100	5.679.497	108	108
Troškovi doprinosa na plaće	3.156.411	3.216.859	102	3.301.415	105	103
Troškovi naknada troškova radnicima	640.167	660.000	103	658.699	103	100
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	717.781	766.798	107	801.813	112	105
Troškovi amortizacije	17.233.845	17.350.000	101	17.160.464	100	99
Amortizacija građevinskih objekata	12.416.871	13.514.364	109	12.837.195	103	95
Amortizacija postrojenja i opreme	4.206.637	3.366.119	80	3.787.614	90	113
Amortizacija prijevoznih sredstava	343.255	160.362	47	200.845	59	125
Amortizacija ostalih pozicija	267.082	309.155	116	334.809	125	108
Ostali troškovi poslovanja	2.449.978	2.112.752	86	2.126.626	87	101
Troškovi reprezentacije	54.098	70.000	129	50.166	93	72
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	25.755	45.300	176	37.375	145	83
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	1.544.940	1.042.102	67	1.140.392	74	109
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	358.976	362.175	101	360.664	100	100
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	106.973	155.000	145	136.794	128	88
Ostali troškovi poslovanja	359.236	438.175	122	401.234	112	92
FINANCIJSKI RASHODI	2.404.679	107.100	4	117.474	5	110
Troškovi po osnovi kamata	79.827	95.100	119	69.436	87	73
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	79.827	95.000	119	69.272	87	73
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0	100	/	164	/	164
Ostali financijski rashodi	2.324.852	12.000	1	48.039	2	400
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	0	0	/	48.039	/	/
Ostali financijski rashodi	2.324.852	12.000	1	0	0	0
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	821.579	1.398.010	170	4.576.066	557	327
Ostali rashodi	821.579	1.398.010	170	4.576.066	557	327
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	133.530	105.000	79	196.054	147	187
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	128.675	100.000	78	4.528	4	5
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2017.	Plan IV kvartal 2018.	IND	Realizacija IV kvartal 2018.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	389.500	1.000.000	257	1.524.778	391	152
Utvrđeni manjkovi	0	1.000	/	0	/	0
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	26.001	26.000	100	173.972	669	669
Ostali izvanredni rashodi	143.873	166.010	115	2.676.734	1860	1612
UKUPNI RASHODI	69.703.435	75.154.016	108	77.262.741	111	103
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	69.418	280.161	404	373.091	537	133

Pozicija	Realizacija 31.12.2017.	Plan 31.12.2018.	IND	Realizacija 31.12.2018.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	158	163	103	161	102	99
INVESTICIJE						
Investicije	24.894.909	177.440.615	713	31.784.918	128	18
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	14.207.451	23.855.485	168	13.867.654	98	58
Kredit	0	975.249	/	0	/	0
Bespovratna sredstva	10.687.458	152.609.881	1428	17.917.264	168	12
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST						
Prihodi od prodaje vode domaćinstvima	27.669.599	31.993.326	116	32.690.725	118	102
Prihodi od prodaje vode gospodarskom sektoru	24.895.518	26.174.102	105	26.560.783	107	101
Prihodi od obavljenih usluga na priključcima	3.002.785	3.000.000	100	3.793.059	126	126
Ostali prihodi od redovne djelatnosti	12.390.310	12.955.102	105	12.925.263	104	100
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Zahvaćena i crpljena voda (m3)	8.531.894	8.677.304	102	8.616.065	101	99
- voda iz Pogona Pula	920.242	1.254.480	136	927.809	101	74
- voda iz pogona Rakonek	3.645.223	3.396.138	93	3.775.336	104	111
- vodovod Gradole	2.572.771	2.446.395	95	2.435.019	95	100
- akumulacija Butoniga	1.475.841	1.659.676	112	1.565.704	106	94
- ispiranje mreže (oduzima se)	82.183	-79.385	/	87.803	107	/
Isporučena voda (m3)	7.059.590	6.946.904	98	7.095.552	101	102
- kućanstva	4.968.894	4.880.946	98	4.996.744	101	102
- gospodarski subjekti	2.090.696	2.065.958	99	2.098.808	100	102
Gubitak vode (m3)	1.472.304	1.730.400	118	1.520.513	103	88
Gubitak vode (%)	17	20	113	18	102	90
Isporučena voda domaćinstvima niža cijena vode (m3)	4.968.894	4.880.946	98	4.996.744	101	102
- Grad Pula	2.828.931	2.780.859	98	2.831.262	100	102
- Grad Vodnjan	396.690	389.669	98	400.819	101	103
- Općina Medulin	599.406	587.177	98	609.855	102	104
- Općina Ližnjan	279.257	273.785	98	277.218	99	101

Pozicija	Realizacija 31.12.2017.	Plan 31.12.2018.	IND	Realizacija 31.12.2018.	IND R/R	IND R/P
- Općina Marčana	274.959	270.050	98	282.809	103	105
- Općina Barban	182.771	180.586	99	176.825	97	98
- Općina Svetvinčenat	155.819	151.739	97	165.803	106	109
- Općina Fažana	251.061	247.081	98	252.153	100	102
Isporučena voda gospodarskim subjektima viša cijena vode (m3)	2.090.696	2.065.958	99	2.098.808	100	102
- Grad Pula	1.042.760	1.034.233	99	1.061.011	102	103
- Grad Vodnjan	107.666	109.435	102	96.069	89	88
- Općina Medulin	475.087	463.166	97	479.497	101	104
- Općina Ližnjan	58.958	58.001	98	57.005	97	98
- Općina Marčana	75.636	74.741	99	73.887	98	99
- Općina Barban	12.971	13.522	104	13.083	101	97
- Općina Svetvinčenat	38.863	37.403	96	43.837	113	117
- Općina Fažana	278.755	275.457	99	274.419	98	100

Komentari

uz izvještaje o poslovanju

Izvještaj 1.

IMOVINA

Ukupna imovina

Na posljednji dan 2018. godine Društvo je imalo evidentirano imovinu ukupne vrijednosti 373.974.507 kn. U odnosu na prethodnu godinu bilježi povećanje od 4% zbog porasta vrijednosti na stavkama materijalne imovine (građevinskih objekata) i novčane imovine.

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina Društva na dan 31.12.2018. godine iznosi 593.235 kn, a odnosi se na ulaganja u software izrađen najvećim dijelom u vlastitoj režiji i ulaganja u projektne dokumentaciju i druga prava. Nematerijalna imovina u pripremi je smanjena u odnosu na prethodnu godinu uslijed prijenosa investicija u tijeku koje se neće realizirati (zbog promjene zakonske regulative ili isteka valjanosti projektne dokumentacije) na teret troškova a odnose se na vodoistražne radove na osiguranju dodatnih količina vode na području općina Marčana i Ližnjan, te vodoistražni radovi na prelijevnom području izvora Blaz (geofizika) na području općine Barban.

Najznačajnija skupina imovine Društva, **materijalna imovina**, na dan 31.12.2018. godine iznosi 294.613.801 kn i kao takva uvećana je za 4% ili za cca 12 mil kn u odnosu na posljednji dan prethodne godine zbog uvećanja na pozicijama građevinski objekti, materijalne imovine u pripremi i ostale imovine.

Na poziciji građevinskih objekata ukupne neto vrijednosti 230.626.740 kn evidentirana je vodovodna infrastruktura (vodovodna mreža) vrijednosti 218.459.828 kn, nestambene zgrade (rezervoari, prepumpne stanice, objekt izvora te zgrada uprave) vrijednosti 12.166.912 kn. Povećanje vrijednosti u odnosu na početno stanje proizlazi iz ulaganja u vodovodnu mrežu.

Na poziciji zemljišta evidentiran je iznos od 35.145.962 kn. Društvo koristi model revalorizacije, odnosno iskazuje vrijednost prema fer tržišnoj vrijednosti. Posljednje usklađenje vrijednosti obavljeno je 31.12.2017. godine. Usklađenje je provedeno temeljem Odluke o revalorizaciji zemljišta, a na osnovu izvršene procjene vrijednosti od strane sudskog vještaka graditeljske struke.

Na poziciji postrojenja i opreme evidentirana je vrijednost od 11.214.303 kn. U odnosu na početno stanje vrijednost je smanjena za 2%, dok pozicija alata, pogonskog inventara i transportne imovine bilježi povećanje za 69% i koja je na kraju godine iznosila 1.464.541 kn. Povećanje vrijednosti u odnosu na početno stanje proizlazi iz ulaganja u imovinu.

Vrijednost materijalne imovine u pripremi, koja se ponajviše odnosi na ulaganja u vodovodnu infrastrukturu, na kraju godine iznosila je 15.846.245 kn i u odnosu na prethodnu godinu bilježi 20%-tno povećanje.

Značajnija ulaganja u tijeku su slijedeća:

- Rekonstrukcija postojeće vodovodne mreže u naselju Valtura (EU fondovi) u općini Ližnjan u iznosu 4,05 mil kn;
- Vodovodna mreža za vodoopskrbu turističkog naselja Dragonera, na području grada Vodnjana (preuzimanje vodovodne mreže) u iznosu 3,87 mil kn;
- Imovinsko pravni poslovi vezano za aplikaciju projekta aglomeracije Pula sjever na EU fond na području grada Vodnjana, u iznosu 679 tis kn;
- Projekt vodovodne mreže na otočju Brijuni, općina Fažana u iznosu 593 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u ulici Mala Vala u Valbandonu (2. faza) općina Fažana u iznosu 513 tis kn;
- Idejni projekt za rekonstrukciju tlačnog cjevovoda crpne stanice Rakonek do vodospreme Prnjani u iznosu 369 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u naselju Lobarika uz zahvat IVS-a, u općini Marčana u iznosu 241 tis kn;
- Projektna dokumentacija za rekonstrukciju vodoopskrbnog cjevovoda Štokovci-Gilešići u iznosu 204 tis kn;

Ukupna investicijska ulaganja u 2018. godini iznosila su 31.784.918 kn (28% više od lani). U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 26.136.617 kn, dok je u osnovnu djelatnost investirano 5.648.301 kn.

Značajne investicije u vodovodnu mrežu tijekom 2018. godine su:

- Rekonstrukcija magistralnog cjevovoda Luterija–Marčana DN 500 II faza, 3 etapa – u iznosu 7,8 mil kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže i nadzor u naselju Valtura (EU projekti) u općini Ližnjan u iznosu 4 mil kn;
- Rekonstrukcija i izgradnja vodovodne mreže u naselju Bonašini-Klarići u iznosu 3 mil kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Puli, Katarina Monumenti u ukupnom iznosu 1,4 mil kn;
- Preuzimanje vodovodne mreže u općini Medulin, ulice Regi, Rov, Šaraje, Katikulić u iznosu 1,3 mil kn,
- Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže u gradu Puli, na području naselja Stoja – Uskočka ulica u iznosu 956 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže i nadzor na području općine Medulin, u naselju Mukalba u iznosu 784 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže na Puntizeli, grad Pula, u iznosu 757 tis kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže (građevinski radovi, dobava materijala i montaža) u općini Fažana, Galižanska cesta u ukupnom iznosu 537 tis kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže i nadzor u naselju Mala vala II faza, općina Fažana u iznosu 496 tis kn;
- Imovinsko pravni poslovi za projekt aglomeracije Pula Sjever u iznosu 351 tis kn;

- Izgradnja vodovodne mreže na području općine Fažana, Mala Vala I faza (prijenos iz 2017.godine) u iznosu 346 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u općini Medulin, u naselju Munida Katikulić u iznosu 303 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u općini Medulin, u poslovnoj zoni Kamik u iznosu 232 tis kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže za Lobariku, općina Marčana, uz zahvat IVS III faza u iznosu 226 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Puli, naselje Šikići u ukupnom iznosu 209 tis kuna;
- Izrada projektne dokumentacija za rekonstrukciju vodovodne mreže Štokovci-Bonašini u iznosu 204 tis kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u Puli, u Radićevoj ulici u sklopu Rizijeve ulice u iznosu 203 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u općini Fažana, pristupna prometnica cesta „2“ unutar naselja Fažana – Sjever u ukupnom iznosu 193 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže i nadzor u općini Barban, naselje Njive u iznosu 154 tis kn;
- Izgradnja dijela vodovodne mreže na području općine Ližnjan, rotor aerodrom u iznosu 152 tis kn;
- Izgradnja produžetka vodovodne mreže u općini Marčana, u naselju Kavran, Brajdice-Krče u iznosu 140 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Puli, Sponzina ulica u iznosu 139 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže i nadzor na području općine Svetvinčenat, naselje Čabrunići u iznosu 129 tis kn;

Ulaganje u izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže po jedinicama lokalne samouprave iznosi kako slijedi:

▪ Grad Pula	4.266.145 kn
▪ Općina Medulin	2.926.437 kn
▪ Općina Barban	216.871 kn
▪ Općina Svetvinčenat	184.412 kn
▪ Općina Ližnjan	4.350.283 kn
▪ Općina Marčana	486.665 kn
▪ Grad Vodnjan	545.248 kn
▪ Općina Fažana	1.783.810 kn
▪ Zajedničko ulaganje (Luterija-Marčana, Bonašini-Klarići, Rakonek-Prnjani)	11.376.746 kn

Značajne investicije u osnovnu djelatnost tijekom 2018. godine su:

- Nabava vodomjera za nove priključke i za zamjenu u iznosu 1,4 mil kn;
- Zamjena vozila zbog dotrajalosti (nabava teretnog vozila furgon i 3 komada teretnih vozila s produženom kabinom) u ukupnom iznosu 764 tis kn;
- Nabava stroja za održavanje trasa i čišćenja raslinja u iznosu 529 tis kn;
- Polaganje PVC cjevovoda i izrada okna za polaganje optičkih kabela uz cjevovod Rakonek u iznosu 287 tis kn;
- Nabava mjerno-upravljačke opreme za sustav nadzora i upravljanje u Službi elektroodržavanja u iznosu 282 tis kn;
- Projektiranje i nadzor u Odjelu proizvodnje, distribucije i održavanja (Pilot uređaj za pročišćavanje tehnoloških voda u izvoru Rakonek, izrada strojarskog i elektro projekta za bunar Tivoli, i dr.) u ukupnom iznosu 193 tis kn;

- Nabava aplikativnih softvera (program za čitače za Potrošački odjel, nabava licenci exchanger STD 2019 i dr) u ukupnom iznosu 169 tis kn;
- Nabava loggера šumova s gsm vezom u ukupnom iznosu 161 tis kn;
- Izgradnja RTU telekomunikacijske stanice u vodospremi Bričanci u iznosu 134 tis kn;
- Nabava uređaja i analitičkih instrumenata (uređaj za mjerenje ukupnog organskog ugljika i dušika) u Laboratorijsko-tehnološkom odjelu u iznosu 131 tis kn;
- Sanacija prekidne komore Klarići (građevinski, bravarski radovi) u iznosu 128 tis kn;
- Građevinski radovi na ugradnji ormarića u ogradni zid u Valturi u iznosu 120 tis kn;
- Nabava kuvertirke u iznosu 109 tis kn;
- Izrada geodetskih podloga za Službu GIS-a u iznosu 108 tis kn;
- Preseljenje radiokomunikacijskog sustava dispečerskog centra u iznosu 90 tis kn.

Veće investicije pokrenute su u suradnji sa Hrvatskim vodama i EU fondom za ruralni razvoj. Financiranje izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže temeljem Ugovora o financiranju u 2018. godini je slijedeće:

- 9,2 mil kn financirale su Hrvatske vode Zagreb za rekonstrukciju magistralnog cjevovoda Luterija-Marčana, Bonašini-Klarići, Medulin-Mukalba i NP Brijuni;
- 2,5 mil kn financirao je EU poljoprivredni fond za ruralni razvoj za vodovodnu mrežu u Valturi;
- 5,9 mil kn financirale su ostale pravne i fizičke osobe vezano za izgradnju vodovodne mreže;
- 0,3 mil kn za preuzimanje vodovodne mreže (priklučci vode).

Društvo provodi investicijska ulaganja u obnovu i proširenje vodovodne mreže na vodoopskrbnom području, završetak II faze rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Prnjani – Monte Šerpo, te započinje III fazu rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Prnjani – Monte Šerpo, nastavak rekonstrukcije vodovodne mreže u Valturi financiranih sredstvima EU fonda, nastavak izgradnje vodovodne mreže na području općine Medulin, u naselju Mukalba i drugo.

U okviru skupine **Financijska imovina** evidentirano je ulaganje u poslovne udjele društva Luka Pula d.o.o., Pula u vrijednosti od 29.523.909 kn, a odnosi se na 77.155 dionica po nominalnoj vrijednosti od 100 DEM koje su stečene na temelju Ugovora o zamjeni potraživanja za dionice. Preoblikovanjem dioničkog društva Uljanik Luka d.d. u društvo s ograničenom odgovornošću u tijeku 2000. godine vrijednost stečenih dionica pretvorena je u poslovni udjel, pa je Vodovod postao većinski vlasnik Luke Pula u visini od 55,98%.

Dani zajmovi povezanim poduzetnicima u iznosu od 250.000 kn odnose se na pozajmicu danu povezanom društvu Luka Pula d.o.o. Aneksom VI Ugovora produljen je rok povrata pozajmice do 31.12.2019. godine.

Ulaganje u vrijednosne papire u visini od 129.600 kn odnosi se na ulaganje u dionice Uljanik d.d. Pula. Prema obavijesti Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. Zagreb o stanju računa, Društvo na dan 31.12.2018. godine ima u posjedu 12.000 dionica Uljanika d.d. Pula nominalne vrijednosti 360.000 kn, dok njihova tržišna vrijednost iznosi 129.600 kn.

Temeljem Rješenja od 26. travnja 2018. godine, u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu upisan je Ugovor o prijenosu poslovnih udjela u trgovačkom društvu VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, kojim su članovi društva – jedinice lokalne samouprave, izvršili prijenos svojih

poslovnih udjela javnim isporučiteljima vodnih usluga bez naknade, i to: Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet 56,76% temeljnog kapitala ili 1.135.200,00 kn i Vodovodu Pula d.o.o. Pula 43,24% temeljnog kapitala ili 864.800,00 kn. Zbog ostvarenog gubitka u poslovanju društva VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, izvršen je ispravak vrijednosti do visine stečenog udjela.

U okviru skupine Potraživanja Društvo evidentira potraživanja za prodane stanove, temeljem prodaje stanova radnicima koji su sukladno Zakonu o prodaji stanova otkupili stanove na kojima su imali stanarsko pravo i koje otplaćuju putem dugoročnih kredita sa rokom povrata od 25-30 godina. Sukladno odredbama spomenutog Zakona, prodavatelju pripada 35% vrijednosti od prodaje dok 65% vrijednosti od prodaje uplaćuje se u Državni proračun. Saldo neotplaćenih kredita iznosi 114.955 kn.

Odgodena porezna imovina u iznosu od 434.773 kn odnosi se na obračunati porez na dobit po stopi od 18% po osnovi privremeno porezno nepriznatih:

- Vrijednosnog usklađenja dionica Uljanik d.d. Pula u iznosu 418.351 kn;
- Rezerviranja za troškove jubilarnih nagrada u iznosu od 12.420 kn;
- Ostalih rashoda u iznosu 4.002 kn.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina čini 13% ukupne vrijednosti imovine Društva. U odnosu na prethodnu godinu bilježi rast od 11% zbog povećanja potraživanja i novčane imovine.

Zalihe čine 16% kratkotrajne imovine, te na dan 31.12.2018. godine iznose 7.589.271 kn, a sastoje se od materijala u skladištu u iznosu 6.580.498 kn, rezervnih dijelova u skladištu u iznosu 493.565 kn, sitnog inventara u skladištu u iznosu 97.358 kn, te predujmova za zalihe u iznosu od 417.850 kn a koje se odnose na predujmove za vodomjere.

Ukupna potraživanja od kupaca na kraju godine iznosila su 22.409.021 kn, što predstavlja 8%-tno povećanje u odnosu na prethodnu godinu. Struktura slijedi u nastavku:

Struktura potraživanja dan 31.12.2018.	kn	Udio (%)
Potraživanje od pravnih osoba, obrtnika	5.418.230	20,8
Potraživanje od pravnih osoba, obrtnika (potraživanja u sporu)	4.836.535	18,6
Potraživanja od pravnih osoba (stečaj, predstečajne nagodbe)	1.473.672	5,7
Potraživanja od domaćinstva	12.370.489	47,4
Potraživanja od domaćinstva (potraživanja u sporu)	1.973.238	7,6
Ukupno / KN	26.072.164	100
Ispravak vrijednosti potraživanja	-3.663.143	
UKUPNO / KN	22.409.021	

U prethodnoj tablici potraživanja od kupaca nisu uključena potraživanja u iznosu od 867 tis kn s osnove potraživanja za isporučenu vodu, koja je u strukturi evidentirana na poziciji potraživanja od povezanih poduzetnika (Luka Pula d.o.o.) u iznosu 661 tis kn i koja je u strukturi evidentirana

na poziciji potraživanja od sudjelujućih poduzetnika (VSI Butoniga d.o.o. Buzet) u iznosu 206 tis kn.

Potraživanja od kupaca za isporučenu vodu i izvršene usluge uključuju i obračunate zatezne kamate, naknade za korištenje i zaštitu voda, naknade za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, naknade za razvoj vodoopskrbe i naknade za razvoj sustava javne odvodnje.

Temeljem Odluke Uprave, u 2018. godini izvršen je otpis potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 2.168.968 kn, i to na teret troškova poslovanja 367.188 kn, 913.568 kn na teret naknada za korištenje i zaštitu voda i ostalih naknada, a iznos od 888.212 kn je isknjižen budući da su to potraživanja koja su vrijednosno usklađena u prethodnom razdoblju.

Vrijednosno su usklađena potraživanja od domaćinstva za 2018. godinu sa valutom dospjeća 31.12.2017. godine u iznosu od 189.428 kn i to na teret troškova 90.681 kn, a na teret naknada 98.747 kn.

Vrijednosno su usklađena utužena potraživanja od pravnih osoba, obrtnika i domaćinstva u iznosu od 422.143 kn i to na teret troškova poslovanja.

Na teret troškova izvršeno je i vrijednosno usklađenje potraživanja od pravnih osoba iz Uljanik Grupe u iznosu od 1.566.954 kn, koja su dospjela na naplatu 31.10.2018. godine, a nisu naplaćena 15 dana prije podnošenja porezne prijave za 2018. godinu

Potraživanje od države i drugih institucija u iznosu od 633.993 kn odnosi se na potraživanja za povrat razlike poreza na dodanu vrijednost u iznosu 282.046 kn, potraživanja od Zavoda za zdravstveno osiguranje u iznosu 95.211 kn, potraživanja za više plaćen porez na dobit u iznosu 256.736 kn.

Kratkotrajna financijska imovina u visini od 7,5 mil kn odnosi se na tri kratkoročna depozita kod Erste&Steiermarkische bank d.d od kojih je jedan u vrijednosti od 1,5 mil kn, a dva su u vrijednosti od 3,0 mil kn. Ugovori su sklopljeni dana 31.12.2018. godine uz kamatnu stopu od 0,10 % godišnje, sa istekom oročenja 14.01., 28.01. i 31.01.2019. godine.

Novac na transakcijskom računu u banci na dan 31.12.2018. godine iznosi 9,2 mil kn. Po bankama je to:

- Zagrebačka banka 7.927.654 kn
- Erste banka 1.275.006 kn

Aktivna vremenska razgraničenja

Aktivna vremenska razgraničenja čini pozicija Plaćeni troškovi budućeg razdoblja u iznosu od 86.211 kn, a odnosi se na troškove osiguranja i pretplata na službena glasila i stručne časopise, nedospjela naplata prihoda po obračunu kamata na sredstva po viđenju, te ostale troškove.

Izveštaj 2.

KAPITAL I OBVEZE

Kapital i rezerve

Pozicija Kapital i rezerve sudjeluje u ukupnoj pasivi s 39%.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj Tt-99/1503-5 od dana 09.08.1999. godine, registriran je temeljni kapital u iznosu od 143,8 mil kn.

Vlasnička struktura kapitala na dan 31.12.2018. godine je slijedeća: 72% Grad Pula, 9% Grad Vodnjan, 7% Općina Medulin, 4% Općina Ližnjan, 4% Općina Marčana, 2% Općina Barban, 1% Općina Fažana i 1% Općina Svetvinčenat.

Revalorizacijske rezerve odnose se pretežito na revalorizaciju zemljišta u iznosu od 14,5 mil kn i revalorizaciju imovine prethodnih razdoblja u iznosu od 6.041 kn.

Društvo je u 2018. godini ostvarilo neto dobit u iznosu od 141.737 kn, dok iz prethodnih godina ima nepokrivenog gubitka u iznosu od 12,9 mil kn.

Dugoročne obveze

Na dan 31.12.2018. godine Društvo ima evidentirano 6.573.486 kn dugoročnih obveza. U odnosu na prethodnu godinu smanjene su za 9%.

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama iznose 6.469.246 kn, a odnose se na sljedeće:

- dugoročne obveze na dan 31.12.2018. godine prema Zagrebačkoj banci d.d. 5.941.262 kn (6.991.856 kn umanjeno za 1.050.594 kn sa dospijećem u 2019. godini – prenijeto na kratkoročne obveze);
Sa Zagrebačkom bankom d.d. Zagreb 17.08.2006. godine sklopljen je Ugovor o dugoročnom kreditu na iznos od 15 milijuna kn (sa valutnom klauzulom) za financiranje rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Rovinj (Valtida) – Pula, I faza dionice Valtida - odvojak Mandriol; uvjeti kreditiranja: poček od 2 godine, rok otplate 15 godina, kamatna stopa Libor 3M + 1,25 p.p.; otplata kredita vrši se u jednakim polugodišnjim anuitetima.
- dugoročne obveze za financijske leasinge na dan 31.12.2018. godine iznose 527.984 kn; sa IMPULS-LEASING d.o.o. Zagreb zaključena su tri Ugovora o leasingu kojima se financira nabava stroja za održavanje trase i čišćenje raslinja. Ugovori su zaključeni uz rok otplate od 36 mjeseci.

Ostale dugoročne obveze u iznosu od 104.240 kn odnose se na obvezu prema Republici Hrvatskoj za dio (65%) vrijednosti prodanih stanova radnicima, a sve sukladno Zakonu o prodaji stanova.

Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze, na zadnji dan promatrane godine, iznosile su 36.340.100 kn, što predstavlja povećanje od 8% u odnosu na prethodnu godinu.

Obveze prema bankama iznose 1.050.594 kn, a odnose se na obveze prema Zagrebačkoj banci d.d. koje čini tekuće dospijeće 18. i 19. rate otplate dugoročnog kredita.

Obveze za predujmove iznose 1.717.605 kn, a njihova je struktura sljedeća:

▪ primljeni predujmovi za priključak vode od pravnih osoba	272.889 kn,
▪ primljeni predujmovi za priključak vode od fizičkih osoba	1.024,187 kn,
▪ obveza za doznačena sredstva za jamstvo	121.738 kn,
▪ pretplata za vodu (pravne osobe)	148.257 kn,
▪ pretplate za vodu (domaćinstva)	8.143 kn,
▪ pretplata za ostale usluge	47.663 kn,
▪ predujam za fiksni dio osnovne cijene (stambeni prostori)	12.312 kn,
▪ primljeni predujam (otkup tendera, izdavanje suglasnosti)	623 kn,
▪ primljeni predujam (nepotpune uplate i sl).	7.958 kn,
▪ predujam za obradu predmeta (nepotpuna uplata)	15.520 kn,
▪ obaveze za PDV u danim predujmovima	69.405 kn.

Obveze prema dobavljačima iznose 10.153.471 kn, što je za 16% više u odnosu na početno stanje. Obveze prema dobavljačima podmiruju se prema rokovima dospijeća.

Iznos od 1.434.341 kn koji je evidentiran na poziciji obveza prema radnicima, te iznos od 982.132 kn koji je evidentiran na poziciji obveza za poreze, doprinose i druga javna davanja vezane su za plaću za mjesec prosinac 2018. godine a koja se isplaćuje u siječnju 2019. godine.

Ostale kratkoročne obveze na dan 31.12.2018. godine iznosile su 20.979.969 kn. U odnosu na prethodnu godinu bilježe povećanje od 5%, a njihova je struktura dana u nastavku:

- 15,7 mil kn obveze za naknade za korištenje voda i ostale naknade;
- 3,4 mil kn obveze za naknade za razvoj sustava vodoopskrbe;
- 1,1 mil kn rezerviranja za neiskorištene godišnje odmori i dr.;
- 0,7 mil kn ostale kratkoročne obveze.

Društvo od korisnika vodnih usluga putem računa za vodne usluge obračunava i naplaćuje naknade propisane Zakonom o financiranju vodnog gospodarstva i Odlukama Županije Istarske, Grada Pule, Grada Vodnjana, Općine Fažana i Općine Medulin kao i Ugovorima koje je Društvo sklopilo s društvom Pula Herculanea d.o.o., Pragrande d.o.o., društvom Albanež d.o.o., Gradom Vodnjanom, Općinom Fažana i Općinom Medulin. Obveza za naknade nastaje uplatom računa za vodne usluge Društvu, a naplaćena naknada doznačuje se Korisnicima u propisanom, odnosno ugovorenom roku.

Na dan 31. prosinca 2018. godine ukupne obveze za fakturirane i nenaplaćene naknade iznose 13.250.956 kn, a naplaćene i nedoznačene naknade iznose 2.498.864 kn.

U okviru iskazanih obveza, najveće stavke čine:

- naknade za razvoj sustava javne odvodnje 6,78 mil kn,
- naknada za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda iznosi 4,53 mil kn.
- naknade za korištenje voda u iznosu 3,05 mil kn;
- naknada za zaštitu voda iznosi 1,32 mil kn,

Sukladno Odluci o naknadi za razvoj sustava javne vodoopskrbe i primjenom od 01.01.2012. godine uvode se obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na vodoopskrbnom području općine Barban, Ližnjan, Marčana i Svetvinčenat, a sa primjenom od 01.03.2012. godine na području grada Pule i Vodnjana, te općine Medulin. Od 01.08.2013. godine u skladu sa Odlukom općine Fažana uvodi se obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na području Općine Fažana. Na području grada Pule od 01. rujna 2018. godine izvršena je korekcija visine naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na vodoopskrbnom području grada u visini od 1 kune/m³.

Na dan 31.12.2018. godine obveze za naplaćenu i neiskorištenu naknadu za razvoj po gradovima i općinama iznose:

- 862 tis kn naknade za razvoj grad Pula;
- 76 tis kn naknade za razvoj grad Vodnjan;
- 104 tis kn naknade za razvoj općina Barban;
- 249 tis kn naknade za razvoj općina Ližnjan;
- 194 tis kn naknade za razvoj općina Marčana;
- 170 tis kn naknade za razvoj općina Svetvinčenat;
- 446 tis kn naknade za razvoj općina Medulin;
- 281 tis kn naknade za razvoj općina Fažana.

Rezerviranja u 2018. godini iznose ukupno 1.140.392 kn, a odnose se na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmomore u iznosu od 637.011 kn, rezerviranja za otpremnine u iznosu od 434.381 kn te za jubilarne nagrade u iznosu od 69.000 kn.

Pasivna vremenska razgraničenja

Pozicija odgođenih plaćanja troškova i prihod budućeg razdoblja sudjeluje s 50% u pasivi Društva.

Na dan 31.12.2018. godine na navedenoj je poziciji bio evidentiran iznos od 185.393.330 kn, što predstavlja povećanje od 7% u odnosu na prethodnu godinu.

Odgođeni prihodi iznose 158.382.427 kn i odnose se na primljena novčana sredstva u obliku potpora s osnove sufinanciranja kapitalnih investicija u razdoblju od 1993. do 2018. godine, od strane Hrvatskih voda Zagreb, EU fondova, jedinica lokalne samouprave, te drugih pravnih i fizičkih osoba.

Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2018. godini u vrijednosti od 18,51 mil kn i ukidanjem odgođenih prihoda po izvršenom aktiviranju ulaganja i obračunatoj amortizaciji u vrijednosti od 7,68 mil kn, te ukidanja odgođenih prihoda radi sučeljavanja sa troškovima u čiju su svrhu primljena sredstva u iznosu od 3,12 mil kn.

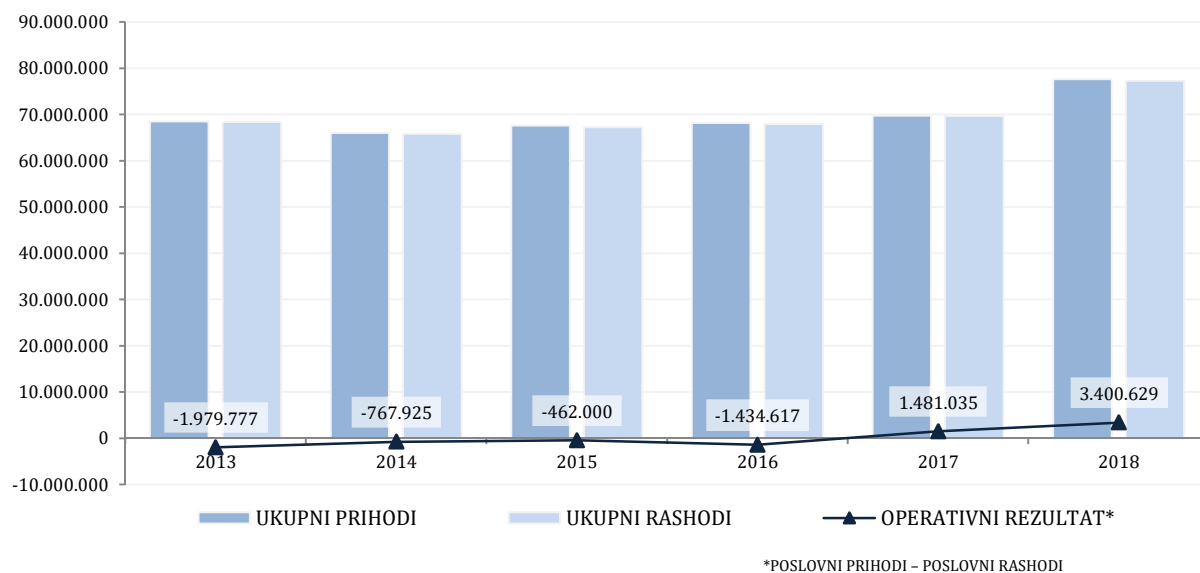
Iznos od 158,4 mil kn za financiranje izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže temeljem sklopljenih Ugovora o financiranju na dan 31.12.2018. godini sastoji se od ulaganja:

▪ Hrvatske vode Zagreb	89,9 mil kn;
▪ Grad Vodnjan	10,0 mil kn;
▪ Grad Pula	9,9 mil kn;
▪ AB Maris d.o.o. –AB Maris tours d.o.o.	4,6 mil kn;
▪ Općina Medulin	5,3 mil kn;
▪ Općina Ližnjan	4,2 mil kn;
▪ Sredstva iz naknade za izgradnju v.mreže	3,2 mil kn;
▪ Preuzeta vod.mreža-priključak vode	2,0 mil kn;
▪ Općina Marčana	2,6 mil kn;
▪ Marina Ibacom d.o.o.	2,3 mil kn;
▪ Ariana turist vile	2,1 mil kn;
▪ Općina Fažana	3,3 mil kn;
▪ Albanež d.o.o.	1,3 mil kn;
▪ Agencija Mezulić d.o.o.	1,0 mil kn;
▪ Industrial project d.o.o.	0,9 mil kn;
▪ Općina Svetvinčenat	0,7 mil kn;
▪ Ostali	14,9 mil kn.

Nadalje, iznos od 27.010.054 kn predstavlja naplaćena sredstva naknade za razvoj korištena u svrhu sufinanciranja kapitalnih projekata. Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2018. godini u iznosu od 5.220.348 kn, i ukidanja odgođenih prihoda u visini obračunate amortizacije u iznosu 865.108 kn za koliko je iskazan i prihod.

Izveštaj 3.

PRIHODI I RASHODI



Prihodi

Tijekom 2018. godine Društvo je ostvarilo 77,6 mil kn prihoda, 11% više u odnosu na 2017. godinu.

Na poslovne prihode koji su u 2018. godini ostvareni u iznosu od 75.969.830 kn, otpada 98% ukupnih prihoda.

Na prihode od prodaje proizvoda i usluga odnosi se 87% poslovnih prihoda, a sastoje se od:

- prihoda od vodnih usluga u iznosu od 59.251.507 kn, od čega je fakturirano stambenim prostorima 32.690.725 kn i poslovnim prostorima 26.560.783 kn;
- prihoda od obavljanja usluga na izgradnji priključaka u iznosu 3.793.059 kn;
- prihoda od naknada za uslugu fakturiranja i naplate u iznosu od 2.268.102 kn;
- prihodi od ostalih usluga u iznosu od 481.878 kn i
- prihoda od zakupnina u iznosu od 88.425 kn.

Prihodi od vodnih usluga bilježe 13%-no povećanje u odnosu na prošlogodišnju realizaciju, gdje prihodi od prodaje vode stambenim prostorima bilježe 18%-no, a prihodi od prodaje vode poslovnim prostorima 7%-no povećanje. Razlog povećanja prihoda od vodnih usluga posljedica je korekcije fiksnog dijela cijene vodnih usluga koja je u primjeni od 01.01.2018.godine.

Prihodi od potpora za materijalnu imovinu iznose 8,5 mil kn, a odnose se na oprihodovani dio potpora s osnova ulaganja u izgradnju vodovodne mreže u razdoblju od 1995. do 2018. godine od strane Hrvatskih voda Zagreb, EU Fondova, drugih pravnih osoba, jedinica lokalne samouprave i građana, te oprihodovani dio naknade za razvoj.

Uslijed ukidanja rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnine zbog odlaska u mirovinu, i jubilarne nagrade (za 2017. godinu) ostvareni su prihodi u iznosu od 1,5 mil kn.

U 2018. godini ostvareno je 530.511 kn financijskih prihoda. Većim dijelom se odnose na prihode od zateznih kamata na nepravodobna plaćanja kupaca u visini od 286.059 kn a osim njih, tu su evidentirani i prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita u iznosu 37.421 kn, pozitivnih tečajnih razlika u iznosu 2 kn i te ostali financijski prihodi u iznosu 207.029 kn (odnose se na prihode od reval.potraživanja – obrok za stan u iznosu 2.895 kn, ostalih financijskih prihoda vezano za diskont naknadu u iznosu 26.242 kn, prihod s osnove primjene valutne klauzule u iznosu 146.212 kn, te nerealiziranih prihoda vrijednosnog usklađenja financijske imovine u iznosu 31.680 kn).

U okviru skupine ostalih prihoda evidentirani su:

- prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine u iznosu od 161.960 kn;
- prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara u iznosu od 212.247 kn;
- prihodi od otpisa obveza u iznosu od 80.231 kn;
- prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima u iznosu od 370.167 kn;
- te ostali prihodi u iznosu od 310.888 kn.

Prihod od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima odnosi se na naplatu potraživanja prethodno otpisanih potraživanja.

Prihod od otpisa obveza odnosi se na otpis pretplate po računima starijim od 3 godine.

Prihod od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine odnosi se na prodaju razne dugotrajne materijalne imovine rashodovane u prethodnom razdoblju.

Na poziciji ostalih izvanrednih prihoda evidentiran je iznos od 308.467 kn koji se odnosi na prihode iz proteklih godina u iznosu 447 kn, ostalih prihoda po osnovu naplate štete s temelja osiguranja u iznosu 70.461 kn, ostalih prihoda po osnovu troškova ovrhe u iznosu 70.180 kn, prihoda od donacije zaliha materijala u iznosu 181 kn, te ostalih prihoda u iznosu 167.197 kn.

Rashodi

Tijekom 2018. godine Društvo je ostvarilo 77.262.741 kn rashoda. Isti su porasli za 11% u odnosu na prethodnu godinu zbog porasta materijalnih troškova, troškova usluga održavanja, troškova osoblja, vrijednosnih usklađenja i ostalih izvanrednih rashoda.

Materijalni troškovi realizirani su u iznosu od 18.363.636 kn i bilježe povećanje od 12% ili cca 1,9 mil kn, prvenstveno kao rezultat porasta troška materijala i rezervnih dijelova za održavanje i troškova energije.

Troškovi usluga u visini od 10.642.492 kn bilježe znatnije povećanje (45% ili 3,3 mil kn više u odnosu na prethodnu godinu), što je ponajprije rezultat povećanja troškova usluga održavanja i troškova ostalih usluga. Troškovi usluga održavanja odnose se na troškove tekućeg održavanja u iznosu 3,0 mil kn, te troškove investicijskog održavanja u iznosu 2,8 mil kn. Razlog povećanja u odnosu na prethodnu godinu rezultat je hitne potrebe za održavanjem funkcionalne ispravnosti komunalnih vodnih građevina koje u prethodnim godinama nije realizirano zbog nedostatka novčanih sredstava.

U odnosu na prethodnu godinu, u 2018. godini troškovi ostalih usluga su veći za 49%, a to povećanje u većem dijelu proizlazi iz prikazanih troškova vodoistražnih radova (bušenje) na osiguranju dodatnih količina vode u Marčani koji u 2018. godini iznosi 468 tis kn.

Troškovi osoblja ostvareni su u iznosu od 24.275.984 kn, što je za 6% više u odnosu na prethodnu godinu jednim dijelom uslijed odlaska deset radnika u mirovinu, dok je u 2017. godini otpremnina isplaćena šestorici radnika.

Godišnja obračunata amortizacija iznosi 17.160.464 kn. Trošak amortizacije građevinskih objekata je nešto viša, a amortizacija ostalih kategorija imovine nešto manja u odnosu na 2017. godinu.

Očekivani korisni vijek trajanja prema oblicima imovine je slijedeći:

- cjevovodi 29 godina;
- građevinski objekti 10-77 godina;
- oprema 3-20 godina;
- zemljišta i druga imovina koja ima neograničeni vijek upotrebe te imovina u pripremi ne amortizira se.

U okviru ostalih troškova poslovanja u visini od 2.126.626 kn evidentirani su troškovi reprezentacije, dnevnica i smještaja te putnih troškova na službenim putovanjima, troškovi rezerviranja za rizike i troškove, troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, troškovi doprinosa, naknada i članarina, troškovi stručnog obrazovanja i literature, te ostali troškovi poslovanja.

Troškovi rezerviranja za rizike i troškove u iznosu od 1.140.392 kn a koje se odnose na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmori u iznosu 637.011 kn, rezerviranja za otpremnine zbog odlaska u mirovinu u iznosu 434.381 kn, rezerviranja za jubilarne nagrade u iznosu 69.000 kn.

Tijekom promatrane godine Društvo je ostvarilo 117.474 kn financijskih rashoda, od čega troškova po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima u visini od 69.272 kn i negativnih tečajnih razlika 48.039 kn.

Skupina ostalih rashoda i vrijednosnih usklađenja bilježi znatno ostvarenje od 4.576.066 kn zbog evidentiranja:

- naknadno utvrđenih rashoda iz prošlih godina u iznosu od 2.252.943 kn (pretežno se odnosi na troškove vodoistražnih radova na području općine Marčana i Ližnjan iz prethodnih godina koje uslijed analize količine i kvalitete vode nemaju ekonomsku opravdanost za preuzimanje vode iz bušotina u sustav vodoopskrbe Društva, te su navedene investicije u tijeku knjižene na teret troškova poslovanja, umanjeno za sredstva kojima su vodoistražni radovi sufinancirani od strane Hrvatskih voda)
- vrijednosnih usklađivanja potraživanja od kupaca – 1.524.778 kn a koja se u većoj mjeri odnose na utužena potraživanja od pravnih i fizičkih osoba;
- neotpisane vrijednosti i ostalih troškova prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine – 196.054 kn, a odnosi se na rashodovane vodomjere i rashodovanu imovinu po Odluci Povjerenstva za godišnji popis imovine i obveza.
- neotpisane vrijednosti i ostalih troškova prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara – 4.528 kn
- troškova kazni, penala i naknada šteta – 173.972 kn
- otpisana potraživanja u iznosu 367.446 kn a koja se u većoj mjeri odnose na otpisana potraživanja od kupaca
- ostalih rashoda u iznosu 56.288 kn

Rezultat poslovanja

Društvo je 2018. godinu završilo ostvarivši bruto dobit u iznosu od 373.091 kn. Obaveza poreza na dobit za 2018. godinu iznosi 201.783 kn, što predstavlja porezni rashod od 231.534 kn koji je priznat u računu dobiti i gubitka, a koji je korigiran za iznos od 45.993 kn, za koliko je ukinuta odgođena porezna imovina po osnovi privremeno nepriznatih rashoda za 2017. godinu, te za iznos od 16.422 kn, koliko iznosi porez po osnovi privremeno nepriznatih rashoda za 2018. godinu, a koji je priznat kao odgođena porezna imovina za tekuće razdoblje.

Izveštaj 4.

DODATNI PODACI

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2018. godine bio je zaposlen 161 radnik.

Prosječan broj zaposlenih u 2018. godini prema satima rada u Društvu je 158 radnika (u 2017. godini 151)

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Prosječna mjesečna neto plaća u kunama	
		2017.	2018.
Direktor	VSS	14.015,03	14.069,58
Rukovoditelj ekonomskog sektora	VSS	13.409,37	13.475,54
Rukovoditelj odjela tehnike i tehničke operative	VSS	13.197,36	12.778,96
Rukovoditelj službe održavanja	VSS/VIŠ	9.017,69	9.128,02
Referent za zaštitu na radu	ViŠ	7.682,78	7.721,52
Monter VKV	VKV	7.577,03	7.502,28
Poslovođa održavanja	VKV	7.365,57	7.320,37
Skladištar	VKV	6.696,05	6.810,46
Monter II	KV/SSS	6.562,10	7.066,34
Vozač teretnog vozila	KV	6.366,99	6.339,25
Dispečer	KV	8.006,61	7.896,60
Kontrolor vodomjera i reklamacija I	SSS	6.075,17	5.943,84
Elektroničar	SSS	7.213,13	6.870,52
Referent za pripremu i vođenje tehničke arhive	SSS	6.772,46	6.373,30
Referent za odnose sa potrošačima I	SSS	6.281,67	6.143,75
Kopač	PKV	5.473,11	5.636,16
Čitač vodomjera	PKV/SSS	5.161,51	5.097,18
Pomoćni radnik u laboratoriju	NKV/KV/SSS	5.312,33	5.400,27

Struktura radnih sati u 2018. godini

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
260.552	6.515	12.144	1096	36.848	11.848	15.896	344.899
75,54%	1,89%	3,52%	0,32%	11%	3,44%	4,61%	100%

Investicije i izvori financiranja

Tijekom promatrane godine Društvo je investiralo 31.784.918 kn. U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 26.136.617 kn, dok se u osnovnu djelatnosti investiralo 5.648.301 kn.

Detaljnija specifikacija ulaganja prikazana je u izvještaju Imovina.

Izvori financiranja u 2018. godini su slijedeći:

- Financiranje iz sredstava Hrvatskih voda, gradova i općina i drugih investitora u iznosu 17.917.264 kn
- Vlastita sredstva u iznosu 8.592.307 kn
- Naknade za razvoj sustava vodoopskrbe 5.275.347 kn.

Podaci vezani za djelatnost i fizički podaci o poslovanju

U 2018. godini zahvaćeno je i crpljeno 8.616.065 m³ vode, što je 1% više vode nego u 2017. godini. Crpljenje vode smanjeno je iz pogona Gradole, dok je kod ostalih pogona crpljenje povećano. Na ispiranje mreže utrošeno je 87.803 m³ vode, sukladno potrebi za uspostavom kvalitetne vodoopskrbe.

U 2018. godini isporučeno je 7.095.552 m³ vode, što je za 1% više od prošlogodišnjeg ostvarenja. Od ukupne količine isporučene vode 70% je isporučeno domaćinstvima, dok je 30% isporučeno gospodarskom sektoru.

Gubitak vode u 2018. godini iznosi 1.520.513 m³ vode, što je za 3% više nego u 2017. godini. Postotni gubitak vode smanjen je sa 21,3% u 2016. godini na 17,3% u 2017. i 17,6% u 2018. godini.

Po preporuci Grupacije javnih vodovoda i kanalizacije u RH optimalnim ukupnim gubitkom može smatrati gubitak do 25% ovisno o raspoloživim količinama, troškovima proizvodnje vode, složenosti sustava, starosti i vrsti ugrađenog cijevnog materijala i ostalih lokalnih uvjeta. Svi navedeni uvjeti značajno utječu na gubitak vode u sustavu vodoopskrbe Vodovoda Pula, ali i prag tolerancije ove pojave.

Izveštaj 5.

POKAZATELJI

Ocjena poslovanja

Prihod i trošak po zaposlenom u 2018. godini viši su od prethodne godine za 9%, dok su troškovi osoblja po zaposlenom zabilježili 4%-no povećanje.

Pokazatelji likvidnosti su bolji od prošlogodišnjih. Pokazatelj ubrzane likvidnosti iznosi 1,12, a tekuće likvidnosti 1,33.

Pokazatelji zaduženosti ukazuju da je imovina Društva u 39%-om iznosu financirana iz vlastitih izvora. Ostatak je većinom financiran putem bespovratnih sredstava – potpora za financiranje kapitalnih investicija (odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja).

Pokazatelj obrtaja ukupne imovine (ukupni prihodi / ukupna imovina) je porastao u odnosu na prethodnu godinu i iznosi 0,21, a trajanje naplate potraživanja u danima je smanjeno sa 131 dan na 128 dana.

Pokazatelj ekonomičnosti poslovanja (poslovni prihodi / poslovni rashodi) je iznad 1 (što ukazuje na operativnu dobit), a ekonomičnost financiranja (financijski prihodi / financijski rashodi) je porasla te iznosi 4,52.

Prihod po jedinici isporučene, kao i trošak po jedinici isporučene vode bilježe povećanje od 10% odnosno 11%.

Izvještaj 6.

REALIZACIJA PLANA POSLOVANJA

Realizacija plana prihoda i rashoda

Ukupni prihodi premašili su plan za 3%, uslijed većeg ostvarenja poslovnih prihoda, gdje prihodi od prodaje proizvoda bilježe veće ostvarenje od planiranog za 2%, a prihodi od pružanja usluga 14%-no povećanje u odnosu na plan. Također, više ostvarenje od plana evidentirano je i u skupini ostalih prihoda.

Rashodi ostvareni tijekom promatrane godine veći su za 3% u odnosu na planirane veličine, uslijed više ostvarenih ostalih izvanrednih rashoda, dok su poslovni rashodi manji od plana za 1%.

U okviru poslovnih rashoda evidentirana je manja realizacija troškova usluga, materijalnih troškova, troškova amortizacije, a veća troškova osoblja.

Skupina ostalih rashoda i vrijednosnih usklađenja također bilježi veće ostvarenje od planiranog, što je rezultat većeg ostvarenja troškova vrijednosnih usklađivanja potraživanja od kupaca, te evidentiranja ostalih izvanrednih rashoda (naknadno utvrđenih rashoda iz proteklog razdoblja).

Realizacija plana dodatnih podataka

Planom je bilo pretpostavljeno 163, a na kraju godine Društvo je imalo 161 zaposlenika.

Investicije su ostvarene u 18%-om iznosu godišnjeg plana, iz razloga što su u strukturi planiranih investicijskih ulaganja u 2018. godini prikazani i planirani projekti koji proizlaze iz mogućnosti kandidature za natječaje ruralnog razvoja koji se financiraju putem EU fondova.

Prihodi od vodnih usluga stambenim prostorima su veći za 2% od planiranog, prihodi od vodnih usluga poslovnim prostorima veći su od postavljenog plana za 1%, prihodi od obavljenih usluga na priključcima za 26%, a ostali prihodi od redovne djelatnosti jednaki su planskim veličinama.

U odnosu na plan 2018. godine, zahvaćena i crpljena voda manja je za 1% a isporučena voda (u m³) je veća za 2%. Gubitak vode manji je od planiranog za 2 postotna boda.

Odluka

Nadzornog odbora



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 31. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9, Nadzorni odbor Društva dana 13.06.2019. godine, donio je

O D L U K U

o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2018. godinu

1. Prihvaća se Izvješće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2018. godinu
2. Prihvaćaju se i utvrđuju godišnji financijski izvještaji Društva za 2018. godinu i to:
 - 2.1. Bilanca sa zbrojem aktive i pasive 373.974.507 kn
 - 2.2. Računi dobiti i gubitka s podacima
 - Ukupni prihodi 77.635.832 kn
 - Ukupni rashodi 77.262.741 kn
 - Dobit prije oporezivanja 373.091 kn
 - Porez na dobit 231,354 kn
 - Dobit 141.737.kn
 - 2.3. Izvještaj o novčanim tokovima
 - 2.4. Izvještaj o promjenama kapitala
 - 2.5. Bilješke uz financijske izvještaje za 2018. godinu.
3. Predlaže se Skupštini Društva donošenje Odluke o raspodjeli dobiti za pokriće dijela gubitaka iz prethodnih godina.

Predsjednik Nadzornog odbora
Glušac Ivan

Broj: 18/NO-7/2019.
Pula, 13.06.2019.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9
SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodopskrbu od 02.12.2014. godine, na sjednici Skupštine VODOVODA PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Radićeva 9, Pula održanoj dana 13.06.2019. godine, donijeta je

ODLUKA

Usvaja se Izvješće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2018.godinu

Broj: 19-S-5/2019.
Pula, 13.06.2019.

Predsjedatelj Skupštine društva
Glušac Ivan

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodopskrbu od 02.12.2014. godine, na sjednici Skupštine VODOVODA PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Radićeva 9, Pula održanoj dana 13.06.2019. godine, donijeta je

ODLUKA

Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora Društva o obavljenom nadzoru poslovanja Društva u 2018.godini.

Broj: 19-S-9/2019.

Pula, 13.06.2019.

Predsjedatelj Skupštine društva
Glušac Ivan

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu od 02.12.2014. godine, na sjednici Skupštine VODOVODA PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Radićeva 9, Pula održanoj dana 13.06.2019. godine, donijeta je

ODLUKA

Upravi-direktoru Društva Vodovod Pula d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9 za poslovanje u 2018.godini **daje se** razrješnica.

Broj: 19-S-10/2019.
Pula, 13.06.2019.

Predsjedatelj Skupštine društva
Glušac Ivan

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu od 02.12.2014. godine, na sjednici Skupštine VODOVODA PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Radićeva 9, Pula održanoj dana 13.06.2019. godine, donijeta je

ODLUKA

Utvrđuje se da su članovi Nadzornog odbora Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9 u 2018.godini posao nadzora vođenja Društva obavljali u skladu sa Zakonom i Društvenim ugovorom pa im **se daje razrješnica.**

Broj: 19-S-11/2019.

Pula, 13.06.2019.

Predsjedatelj Skupštine društva
Glušac Ivan

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9



VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9
NADZORNI ODBOR

Broj: 18/NO-9/2019.
Pula, 13.06.2019.

Na temelju članka 263., a u svezi članka 439. Zakona o trgovačkim društvima (N.N.29,34/99,12/99,52/00,118/03) i članka 30. Društvenog ugovora trgovačkog Društva «VODOVOD PULA» d.o.o. za javnu vodoopskrbu (dalje: Društvo), Nadzorni odbor Društva, na sjednici održanoj 13.06.2019. godine donio je

IZVJEŠĆE

O RADU NADZORNOG ODBORA I PROVEDENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA U 2018. GODINI

I OPĆE NAPOMENE

1. Sadašnji saziv Nadzornog odbora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9, sukladno Društvenom ugovoru ima pet člana koji su imenovani: Odlukom Skupštine društva i to: Glušac Ivan, Grbin Robert, Giordano Škuflić, Trišić Dean, a Odlukom Radničkog vijeća društva Vranek Alide. Članovi Nadzornog odbora do 12.04.2018. godine bili su Radulović Nikolina, Crnobori Enco, Škuflić Giordano, Trišić Dean i Vranek Alide.
2. Nadzorni odbor radi na temelju odrednica Zakona o trgovačkim društvima, Društvenog ugovora i Poslovnika o radu Nadzornog odbora.
3. Nadzorni odbor Društva je tijekom 2018. godine održao ukupno 6 sjednica i to dana : 09.03.2018., 17.04.2018., 29.05.2018., 14.09.2018., 07.11.2018. i 19.12.2018.godine

II PREGLED RADA I PRAĆENJE POSLOVANJA DRUŠTVA U 2018. GOD.

Tijekom 2017. godine Nadzorni odbor je obavljao nadzor vođenja poslova i donosio zaključke i odluke prema Zakonu i Društvenim ugovoru određenoj nadležnosti u pravilu na sjednicama.

Nadzorni odbor je na svojim sjednicama RASPRAVLJAO I ODLUČIVAO :

Na 1. sjednici 09.03.2018. godine o:

Rebalansu Plan poslovanja za 2018. godinu

Isteku mandata članovima Nadzornog odbora društva Nikolini Radulović i Encu Crnobori 17.03.2018.godine i daljnjem postupanju Skupštine društva za izbor novih članova, odnosno konstituiranju – izboru predsjednika i zamjenika nadzornog odbora

O preuzimanju vodovodne mreže Nacionalnog parka Brijuni.

Na 2.sjednici 17.04.2018.g, koja je bila konstituirajuća, izabran predsjednik i zamjenik predsjednika nadzornog odbora te se raspravljalo o:

Potpisivanju Nacrta Ugovora o prijenosu udjela VSI Butoniga

Na 3. Sjednici 29.05.2018. godine o:

Godišnjim Izvješćima Društva za 2017.godinu i godišnjm financijskom izvještaju za 2017. godinu i rasporedu dobiti, obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2017.g. i prihvaćanju Izvješća neovisnog revizora SKT revizija d.o.o. Zagreb,

Obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2017.godinu, o davanju razrješnice Upravi i nadzornom odboru za 2017.godinu, Izvješću neovisnog revizora o Reviziji prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnosti vodoopskrbe i prikaza troškova o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena pokriva.

Na 4.sjednici 14.09.2018. godine o:

II Rebalansu plana poslovanja za 2018.godinu

Izboru i imenovanju revizorske tvrtke za 2018.godinu

Konsolidiranom godišnjem izvješću za 2017.,godinu

Pokretanju aktivnosti za prijavu EU natječaja za ruralne fondove (Barban,Marčana,Medulin,Fažana)

Na 5. sjednici.07.11.2018.godine o:

Poslovanju i stanju društva za razdoblje I-IX/2018.

Nacrtu Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti "Korištenje vanjskih usluga" Državnog ureda za reviziju Namjeri društva za preuzimanju izrade priključaka u cjelosti (monterki i građevinski dio)

Problematici privremenih priključaka na području Grada Pule

Procesu naplate potraživanja - zaključivanju Sporazuma sa Uljanikom

Na 6. sjednici 19.12.2018.godine o:

Prijedlogu Plana poslovanja za 2019. godinu

Zaključivanju Ugovora o osnivanju prava građenja k.č. 6013 KO Pula sa HEP-u Elektroistra za izgradnju trafostanice TS Vodovod Campanož

Nadzorni odbor na sjednici održanoj dana 13.06.2019. godine raspravljao je o Izvješću o stanju i poslovanju Društva u 2018. godini, godišnjim financijskim izvješćima za 2018. godinu, te o neovisnom revizorskom mišljenju revizorske kuće PARTNER REVIZIJA d.o.o. Rijeka, Braće Cetina 17, OIB:73586449748 o financijskom izvješću za 2018. godinu sačinjenim od strane Vodovoda d.o.o. Pula.

Nakon razmatranja i uvida u godišnja izvješća i temeljna financijska izvješća te revizorsko mišljenje, Nadzorni odbor provjerio je realnost i objektivnost iskazanih podataka, te je utvrdio:

1. Da je Društvo tijekom 2018. godine djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine,

2. Da je godišnje financijsko izvješće napravljeno u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i da pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva, te je suglasan s izvješćima.

3. Nadzorni odbor ocjenjuje da su ukupni rezultati poslovanja Društva u 2018. godini i prijedlozi Uprave primjereni mogućnostima Društva, te predlaže Skupštini da donese odluke, i to:

- Odluku o prihvaćanju Izvješća Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2018. godinu

- Odluke o prihvaćanju i utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja za 2018. godinu i raspodjeli dobiti za pokriće dijela gubitaka iz prethodnih godina:

Bilanca sa zbrojem aktive i pasive	373.974.507 kn
Računi dobiti i gubitaka s podacima	
Ukupni Prihodi	77.635.832 kn
Ukupni Rashodi	77.262.741 kn
Dobit prije oporezivanja	373.091 kn
Porez na dobit	231.354 kn
Dobit	141.737 kn

- Izvještaj o novčanim tokovima
- Izvještaj o promjenama kapitala
- Bilješke uz financijske izvještaje za 2018.g.

- Odluke o davanju razrješnica Upravi i Nadzornom odboru Društva za 2018. godinu

Predsjednik Nadzornog odbora
Glušac Ivan

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9