



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva br. 9
MBS: 040004738, OIB 19798348108

ZAPISNIK

**Sa10. sjednice NADZORNOG ODBORA u 2020.godini
održane dana 30.11.2020. godine, s početkom u 10,00 sati u sjedištu društva**

NAZOČNI: Glušac Ivan, Robert, Trišić Dean i Vranek Alide

NENAZOČAN: Grbin Robert

OSTALI:

Starčić Dean, Direktor

Živković Smiljana, Rukovoditelj Općeg sektora

Demirović Đana – Tajnica

Sjednicu otvorio i vodio Predsjednik Nadzornog odbora Glušac Ivan, utvrdio da su nazočna 3 člana Nadzornog odbora, te da je ispunjen uvjet za održavanje sjednice i valjano odlučivanje, podsjetio nazočne članove o podnijetoj ostavci jednog člana Nadzornog odbora gosp Škufflić Giordana sa 31.03.2020.godine te da Nadzorni odbor Vodovoda Pula djeluje sa 4 člana.

DNEVNI RED

1. **Usvajanje zapisnika sa 9. sjednice Nadzornog odbora u 2020.godini od 30.10.2020. godine.**
2. **Informacija o stanju i poslovanju društva za razdoblje I-X/2020.god.**
3. **Informacija o konačnim uvjetima za dobivanje poljoprivrednog priključka/navodnjavanje.**
4. **Informacija o donošenju odluke o cijeni vodne usluge javne vodoopskrbe.**
5. **Informacija o potpisivanju zapisnika o primopredaji posjeda individualnog sustava vodoopskrbe na području NP Brijuni.**
6. **Informacija o prodaji dionica BI Uljanik.**
7. **Razno**

Nadzorni odbor jednoglasno usvojio predloženi dnevni red.

Ad 1.)

Nije bilo primjedbi na Zapisnik sa 9. sjednice Nadzornog odbora u 2020.godini od 30.10.2020 .g. te predsjednik Nadzornog odbora stavlja na glasovanje i predlaže donošenje

O D L U K E

Usvaja se zapisnik sa 9. sjednice Nadzornog odbora u 2020. godini, održane dana 30.10.2020.g

Nadzorni odbor donio je navedenu odluku glasovima slijedećih članova: Glušac Ivana, Trišić Deana i Vranek Alide.

Ad 2.)

Direktor Starčić: poslovanje Društva u razdoblju I-X 2020. godini :

U poslovanju Društva I-X 2020. godini ističe se: kao posljedica pandemije koronavirusa (COVID-19) manja isporuka vode za 9,4% u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje, 21,1 milijuna kuna investicijskih ulaganja i pozitivan financijski rezultat.

Ukupni prihod I-X 2020. iznosi 63,6 milijuna kuna i manji je za 3,5 milijuna kuna, tj. 5,3% u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje.

Ukupni rashodi iznose 58,7 milijuna kuna i veći su za 0,3 milijuna kuna, tj. 0,5% u odnosu na I-X 2019.godine.

U I-X 2020. godini zahvaćeno je i crpljeno 6,9 milijuna m³ vode što je manje za 9,6% u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje.

Gubitak vode iznosi 1,3 milijuna m³ vode, odnosno 19,5% zahvaćene i crpljene vode.

Isporučeno je 5,6 milijuna m³ vode i od toga 74,4% je isporučeno korisnicima u stambenim prostorima, 24,9% korisnicima u poslovnim prostorima, 0,2% socijalno ugroženim građanima i 0,5% drugim isporučiteljima – Vodovod Labin.

Na dan 30.10.2020. godine u Društvu je zaposleno 167 radnika.

Ukupna bolovanja povećana su sa prošlogodišnjih 22.288 sati na ovogodišnjih 25.968 sati, tj. 16,5% više u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje.

U produženom radu u razdoblju I-X 2020. godine odrađeno je 5.089 sati, a u prošlogodišnjem razdoblju odrađeno je 5.138 sati, tj. 0,5% sati manje u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje.

Ukupna investicijska ulaganja u I-X 2020. godine iznose 21,1 milijun kuna, od toga:

- U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 18 milijuna kuna i
- U osnovnu djelatnost investirano je 3,1 milijuna kuna.

Značajnije investicije u izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže su:

- Rekonstrukcija vodovodne mreže u Barbanu, naselje Hrboki-Šajini (financiranje putem EU fondova) u iznosu 4,3 milijuna kuna;
- Izgradnja magistralnog cjevovoda do turističke zone Verudela u iznosu 3,4 milijuna kuna;
- Rekonstrukcija magistralnog cjevovoda Luterija – Marčana DN 500, III faza, II dio u iznosu 1,8 milijun kuna;
- Rekonstrukcija magistralnog cjevovoda Luterija – Marčana DN 500, III faza, I dio u iznosu 1,5 milijun kuna;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže (prijenos iz 2019.godine) u Loporici uz zahvat IVS (2 km) II faza u općini Marčana u iznosu 639 tisuća kuna;
- Izgradnja vodovodne mreže u Puli, Trščanska ulica (čvor 4–H3, ugovor o financiranju) u iznosu 434 tisuća kuna;
- Izgradnja vodovodne mreže u Medulinu, Banjole – uvala Platana u iznosu 366 tisuća kuna
- Studija vodoopskrbe distributivnog područja Vodovod Pula u iznosu 361 tisuća kuna.

Značajnije investicije u osnovnu djelatnost u razdoblju I-X 2020. godine su:

- Nabava vodomjera za nove priključke i za zamjenu u iznosu 1,5 milijun kuna;
- Nabava teretnog vozila Iveco, model Daily u iznosu 199 tisuća kuna;
- Otkup tri vozila marke Dacia 1,0 u iznosu 187 tisuća kuna;
- Zamjena niskotlačnih pumpi u Rakoneku (prijenos iz 2019.godine) u iznosu 172 tisuće kuna i
- Zamjena pumpe i prateće opreme za Gromaču iznosu 121 tisuća kuna.

Fakturirani prihod od vodnih usluga iznosi 45,9 milijuna kuna i manji je za 5,5 milijuna kuna, tj. 10,7% u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje kao posljedica pandemije koronavirusa (COVID-19).

Prihodi od potpora – ulaganja iznose 8,5 milijuna kuna i veći su za 11,7% u odnosu na I-X 2020.godine.

Prihodi od usluga na priključcima iznose 4,6 milijuna kuna i veći su za milijun kuna, tj. 28% u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje.

Troškovi osoblja iznose 18 milijuna kuna, a amortizacija 14,7 milijuna kuna.

Dobit za razdoblje I-X 2020. godine iznosi 4,9 milijuna kuna, dok je za I-X 2019. dobit iznosila 8,8 milijuna kuna.

Prosječna mjesečna obračunata neto plaća po radniku za razdoblje I-X 2020.godine iznosi 7.010,47 kuna i manja je za 0,7% u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje.

U razdoblju I-X 2020.godine obveze se podmiruju u ugovorenim rokovima i Društvo je likvidno.

Ad 3.)

Direktor Starčić: Vodovod i JLS objedinile svoje stavove te je sačinjen konačni prijedlog uvjeta za poljoprivredni priključak odnosno navodnjavanje:

- Dokaz o registraciji obiteljsko poljoprivrednog gospodarstva (OPG-a), samoopskrbnog poljoprivrednog gospodarstva (SOPG), obrta registriranog za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, trgovačkog društva ili zadruge registrirane za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, te druge pravne osobe.
- Rješenje o upisu u Upisnik Obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava za obiteljska poljoprivredna gospodarstva /OPG-a/, odnosno u Upisnik poljoprivrednika za samoopskrbna poljoprivredna gospodarstva (SOPG), obrta registriranog za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, trgovačkog društva ili zadruge registriranih za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, te druge pravne osobe.
- Zapisnik o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta, kojeg izdaje Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (u daljnjem tekstu: Agencija za plaćanja) nakon upisa poljoprivrednog zemljišta u „ARKOD“ sustav.

- Ukoliko se priključak za poljoprivrednu djelatnost traži za potrebe stočarstva, tražitelj priključka pored dokumentacije iz prethodnih stavka, mora dostaviti i potvrdu HAPIH-a, te dokaz o vlasništvu, zakupu gospodarskog objekta koji se koristi za poljoprivrednu djelatnost.
- Podnositelj zahtjeva dužan je prilikom predaje zahtjeva za priključak, navesti vremenki period korištenja navodnjavanja s obzirom na kulturu zemljišta,
- Priključak vrijedi 3 godine, korisnik je dužan neposredno prije isteka trogodišnjeg perioda dokazati obavljanje poljoprivredne djelatnosti putem organizacijskih oblika, (OPG, SOPG, obrt, trgovačko društvo, zadruga) odnosno dokaz o upisu u ARKOD sustav, u protivnom priključak prelazi u kategoriju/tarifu poslovnih korisnika;
- Vodomer mora biti smješten kad god to tehničko tehnološki uvjeti dozvoljavaju, na katastarskoj čestici za koju se daje priključak. U protivnom priključak će se odobriti na najbližoj mogućoj lokaciji vodoopskrbne mreže, uz pisanu suglasnost vlasnika nekretnine, na kojoj se smješta vodomjerno okno,
- Vodomer će se daljinski očitavati i isti mora biti elektromagnetski ili ultrazvučni,
- Posebno će se obratiti pažnja na predviđeni način korištenja vode, te predvidjeti eventualno ograničenje isporuke količine vode i zaštitu od povratnog toka ventilima sa certifikatom,
- Za područja na kojima vodovodna infrastruktura ne zadovoljava potrebne količine ili je planovima vodnog isporučitelja planirano ukidanje iste neće se odobriti podneseni zahtjev,
- Temeljem gore navedenih uvjeta, dosadašnji korisnici poljoprivrednog priključka, obvezni su podnijeti novi zahtjev za priključak za navodnjavanje, u protivnom ostaju u kategoriji/tarifi poslovnih korisnika.

Ad 4.)

Direktor Starčić: U skladu s navedenim uvjetima za dobivanje priključka za poljoprivredu / navodnjavanje iz prethodne točke dnevnog reda pristupit će se donošenju Izmjena i dopuna Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodne usluge javne vodoopskrbe, kao i donošenju Odluke o cijeni vodne usluge koju će se dostaviti JLS na suglasnost sukladno članku 109.stavku 2. Zakona o vodnim uslugama. (NN 66/19).

Priključci za urbane vrtove i javne zelene površine u vlasništvu JLS, u Odluci o cijeni vodne usluge, imati će posebnu tarifu.

Članak 1.

Utvrđuje sadržaj Odluke i to: visinu cijene /tarifa vodne usluge javn vodoopskrbe, način obračuna i plaćanja cijene vodne usluge i iskaz javnih davanja, koja se obračunavaju i naplaćuju uz cijenu vodne usluge. (članak 43.Zakona o vodnim uslugama NN 63/19)

Članak 2.

Utvrđuje područje primjene vodne usluge javne vodoopskrbe - a to je vodoopskrbno područje Vodovod-a Pula, kao javnog isporučitelja vodne usluge javne vodoopskrbe, kojeg čine gradovi Pula i Vodnjan, te općine Barban, Svetvinčenat, Marčana, Ližnjan, Medulin i Fažana.

Članak 3.

Utvrđuje tarifu vodne usluge za **korisnike u stambenim prostorima** (u koju kategoriju spadaju: domaćinstva, znanstvene i obrazovne ustanove, ustanove za predškolski odgoj, vjerske zajednice, društvena zaštita djece i mladeži, socijalna zaštita- dječji domovi, domovi za starije i nemoćne,samački domovi; javne slavine i groblja, amaterski sportski klubovi udрге, proizvodnja mlijeka a da nije OPG i dr. iz članka 5. Odluke)

Tarifa za **domaćinstva** iznosi:

- | | |
|---|----------------------------|
| - fiksni dio osnovne cijene vodne usluge | 15,00 kn/korisnik/mjesečno |
| - fiksni dio osnovne cijene vodne usluge koju plaćaju socijalno ugroženi građani | 9,00 kn/korisnik/mjesečno |
| - varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge | 4,95 kn/korisnik/mjesečno |
| - varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge koju plaćaju socijalno ugroženi građani za količinu vode nužne za osnove potrebe kućanstva. | 2,80 kn/m3 |

U odnosu na Odluku o cijeni vodne usluge- broj: 1718/11 od 29.03.2011 i br.8749/17 od 28.12.2017., -tarifa za korisnike u stambenim prostorima nije se mjenjala.

Članak 4.

Utvrđuje tarifu vodne usluge za **korisnike u poslovnim prostorima** (u koju kategoriju se ubrajaju gospodarstva, poslovni subjekti i ostali korisnici koji nisu obuhvaćeni člankom 3.alinejom 2, člankom 5 alinejom 2 i člankom 6. Odluke.

Tarifa za korisnike u **poslovnim prostorima** iznosi:

- | | |
|---|----------------------------|
| - fiksni dio osnovne cijene vodne usluge | 30,00 kn/korisnik/mjesečno |
| - varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge | 11,41 kn/m3 |

U odnosu na Odluku o cijeni vodne usluge- broj: 1718/11 od 29.03.2011 i br.8749/17 od 28.12.2017., -tarifa za korisnike u poslovnim prostorima nije se mjenjala. Odlukom se ne nabrajaju posebno korisnici u poslovnim prostorima (kao što se do sada činilo) već se navodi da u istu spadaju gospodarstva, poslovni subjekti i ostali korisnici koji nisu obuhvaćeni člankom 3.alinejom 2, člankom 5 alinejom 2 i člankom 6. Odluke.

Članak 5.

Utvrđuje tarifu vodne usluge za **korisnike priključka za poljoprivredu/navodnjavanje** (u koju kategoriju se ubrajaju: Obiteljska stambena gospodarstva (OPG), Samopokrbbno poljoprivredno gospodarstvo(SOPG), Obrt registriran za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, trgovačko društvo ili zadruga registrirani za obavljanje poljoprivredne djelatnosti kojima je odobren priključak za poljoprivredu/navodnjavanje sukladno važećim Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodne usluge javne vodoopskrbe Vodovod.a Pula)

Tarifa za **korisnike priključka za poljoprivredu/navodnjavanje** iznosi:

- fiksni dio osnovne cijene vodne usluge 15,00 kn/korisnik/mjesečno
- varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge 3,41,00 kn/m3

Odluka o cijeni vodne usluge- broj: 1718/11 od 29.03.2011 i br.8749/17 od 28.12.2017., nije sadržavala ovu Tarifu. Korisnici priključaka za poljoprivredu plaćali su vodu po tarifi za poslovne prostore. Predmetnom Odlukom nabrojani korisnici plaćati će vodu po predmetnoj tarifi, sve u cilju izjednačavanja cijene vodne usluge za potrebe poljoprivrede/navodnjavanja u Istri.

Korisnici kojima se priključak za poljoprivredu odobri, a koji nisu (OPG, SOPG, Obrt registriran za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, trgovačko društvo ili zadruga registrirani za obavljanje poljoprivredne djelatnosti) i dalje će plaćati vodu po tarifi za poslovne prostore.

Tarifa za **korisnike priključka za urbane vrtove i javne zelene površine u vlasništvu jedinica lokalne samouprave** iznosi:

- fiksni dio osnovne cijene vodne usluge 15,00 kn/korisnik/mjesečno
- varijabilni dio osnovne cijene vodne usluge 3,41,00 kn/m3

Ova kategorija korisnika po tarifi je izjednačena sa korisnicima priključka za poljoprivredu/navodnjavanje (OPG, SOPG i dr) Prema Odluci o cijeni vodne usluge- broj: 1718/11 od 29.03.2011 i br.8749/17 od 28.12.2017, ova kategorija korisnika plaćala je vodu po tarifi za poslovne prostore.

Članak 7.

Stavak 1. utvrđuje plaćanje cijene vodne usluge javne vodoopskrbe za obračunsko razdoblje i prema isporučenoj količini vodne usluge, na način kako to detaljnije utvrđuju važeći Opći i tehnički uvjeti isporuke vodne usluge javne vodoopskrbe, Vodovod-a d.o.o. Pula.

Stavak 2. daje se definicija korisnika vodne usluge.

Stavak 3. utvrđuje varijabilni dio cijene vodne usluge koji se obračunava sukladno količini pružene vodne usluge i tarifama za domaćinstvo, poslovne prostore, poljoprivredu/navodnjavanje i urbane vrtove/javne zelene površine u vlasništvu JLS)

Stavak 4. utvrđuje fiksni dio koji se korisniku obračunava mjesečno, neovisno o količini isporučene vodne usluge prema tarifama za domaćinstvo, poslovne prostore, poljoprivredu/navodnjavanje i urbane vrtove/javne zelene površine u vlasništvu JLS.

Članak 8.

Stavak 1. utvrđuje da socijalno ugroženi stanovnici plaćaju fiksni i varijabilni dio cijene vodne usluge prema količini vode nužnoj za osnovne potrebe kućanstva u visini od 60/ od cijene vodne usluge koju plaćaju korisnici koji nisu socijalno ugroženi.

Stavak 2. utvrđuje količinu vode od 100 l dnevno, odnosno 3 m3, po članu kućanstva mjesečno, a koja je nužna za osnovne potrebe kućanstva socijalno ugroženih stanovnika.

Stavak 3. utvrđuje da se pod kućanstvom podrazumjevaju sve fizičke osobe koje dijele isti stambenu prostor.

Stavak 4. daje definiciju socijalno ugroženih stanovnika, sukladno članku 44. stavku 4. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19)

Stavak 5. utvrđuje da će razliku do pune cijene plaćati JLS-e iz proračuna, na čijem se području nalazi mjerno mjesto/priključak, sukladno članku 44 stavku 3. ZVU (NN 66/19)

Članak 9.

Stavak 1. utvrđuje javna davanja koja se zasebno iskazuju uz cijenu vodne usluge a to su: porez na dodanu vrijednost(PDV), naknada za korištenje voda, naknada za zaštitu voda (ne plaća se za priključke za poljoprivredu/navodnjavanje i urbane vrtove i javne zelene površine u vlasništvu JLS), naknada za razvoj sustava javne vodoopskrbe, naknada za razvoj sustava javne odvodnje, sve sukladno važećim zakonskim i podzakonskim propisima i odlukama JLS.

Stavak 2. utvrđuje da se na računu za vodnu uslugu zasebno iskazuje i cijena vodne usluge za skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda, sukladno Odlukama o cijeni vodnih usluga javne odvodnje trgovačkog društva Prigrande d.o.o. Pula i Albanež d.o.o.Pomer, a temeljem međusobno zaključenih Ugovora.

Stavak 3. Utvrđuje da će osim javnih davanja navedenih u stavku 1 ovog članka, na računu za vodnu uslugu biti iskazana i davanja za koje se Korisnici terete u iznosima sukladno aktima JLS-e, na čijem se području nalazi mjerno mjesto/priključak vode.

Članak 10.

Utvrđuje da je Odluka donesna uz prethodnu suglasnost gradonačelnika Grada Pule, i ostalih načelnika JLS-a, na vodoopskrbnom području Vodovod Pula-d.o.o.

Sukladno članku 109. stavku 5 ZVU (NN 66/19) smarea se da je suglasnost izdana, kada je izda Grad Pula, kao većinski član Društva.

Članak 11.

Utvrđuje da se Odluka objavljuje na internet stranicama Vodovod Pula d.o.o. www.vodovod-pula.hr i u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Članak 12.

Utvrđuje da Odluku Vodovod Pula d.o.o., Vijeću za vodne usluge , u roku od 5 dana, od dana objave u Službenim novinama“ Grada Pule.

Članak 13.

Stavak 1. utvrđuje da se Odluka stupa na snagu i primjenjuje od 01.01.2021. godine.

Stavka 2. utvrđuje da stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o cijni vodne usluge javne vodoopskrbe broj: 1718/11 od 29.03.2011. sa izmjenama i dopunama broj: 8749/17 od 29.12.2017

Ad 5.)

Direktor Starčić: Izvršena primopredaja posjeda individualnog sustava vodoopskrbe na području nacionalnog parka Brijuni te je o istom sačinjen i potpisan zapisnik.

Ad 6.)

Direktor Starčić: 2018. godine smo dionice Uljanika stavili u trošak i na to platili porez, dobili povrat poreza te je odlučeno da dionice treba staviti na prodaju.

Nakon iznijetog od točke 2. do 6. Predsjednik Nadzornog odbora zaključuje kako slijedi ZAKLJUČAK

Primaju se na znanje INFORMACIJE:

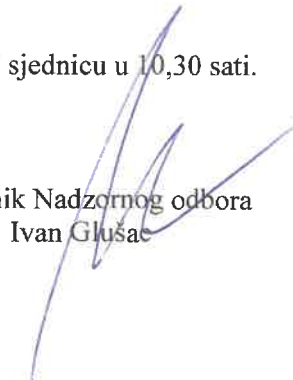
- O stanju i poslovanju društva za razdoblje I-X/2020.;
- O konačnim uvjetima za dobivanje poljoprivrednog priključka/navodnjavanje;
- O donošenju cijene vodne usluge javne vodoopskrbe;
- O potpisivanju zapisnika o primopredaji posjeda individualnog sustava vodoopskrbe na području NP Brijuni;
- O prodaji dionica BI Uljanik.

Predsjednik Nadzornog odbora konstatirao da je dnevni red iscrpljen te zaključuje sjednicu u 10,30 sati.

Zapisnik vodila
Demirović Đana



Predsjednik Nadzornog odbora
Ivan Glušac



VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radlćeva 9